







Код: [V002564](#)

## КВАРТИРА С ЧАСТНЫМ САДОМ В ЭЛЕГАНТНОМ ОКРУЖЕНИИ В DESENZANO DEL GARDA

Via Vivaldi Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**245.000€**

Кровати    В ваннных комнатах    коммерческий    Сад  
 1     1     68 mq     40 mq

### ОПИСАНИЕ:

В тихом жилом районе, удобном как для доступа к озеру, так и к основным услугам, предлагается на продажу элегантная двухкомнатная квартира на первом этаже. Квартира расположена в ухоженном жилом комплексе с бассейнами, консьержем и большими зелеными зонами. Квартира выделяется своим ухоженным стилем и светлыми комнатами. Жилая зона включает гостиную с кухонным уголком, которая выходит прямо на крытую террасу и в частный сад, идеально подходящие для отдыха или приятного времяпрепровождения на свежем воздухе. Зона отдыха состоит из просторной спальни с выходом в сад и большой ванной комнаты с душем. Практичный коридор завершает планировку внутренних помещений. Главным преимуществом недвижимости является частный сад, который просторен и ухожен, идеально подходящий для того, чтобы наслаждаться летними днями в полном спокойствии. Прямой доступ как из гостиной, так и из спальни создает гармоничное соединение внутренних и наружных пространств. Недвижимость находится в отличном состоянии и представляет собой универсальное решение: идеально подходит как для основного жилья, так и для второй квартиры или инвестиций в туристическую и сезонную аренду. Предложение дополняется возможностью приобрести двойной или одиночный гараж, а также открытую парковку в рамках того же жилого комплекса. Для получения дополнительной информации или организации осмотра на месте, пожалуйста, свяжитесь с нами.

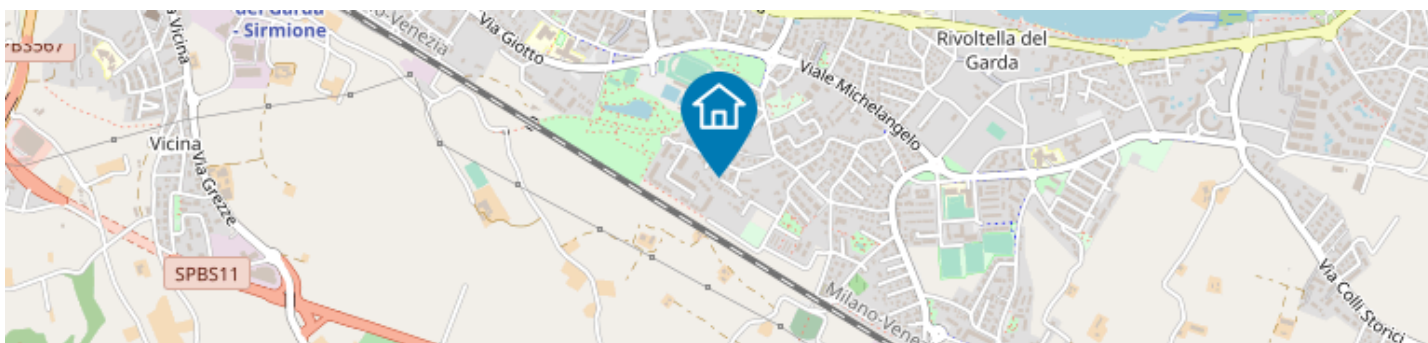
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> E	<b>IPE минимум:</b> 140,55	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> Хорошее
<b>степень:</b> Средний	<b>Должность:</b> центр	<b>Панорама:</b> Вид в сад	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 2	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>М<sup>2</sup> Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> -
<b>км Террасы:</b> -	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 20
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Мебелированная	<b>Ежегодные расходы:</b> 1100



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ Канна Фумария
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ консьерж / блюститель
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь