

Код: [V001680](#)

## СОВРЕМЕННАЯ ВИЛЛА В ОТЛИЧНОМ МЕСТЕ В PESCHIERA DEL GARDA

Via Don Biondani Peschiera del Garda VR Italia

**ПРОДАЖА**  
**1.090.000€**

Кровати 3    В ваннных комнатах 4    коммерческий 100 mq    Сад 60 mq

### ОПИСАНИЕ:

В красивом жилом районе города Пескьера-дель-Гарда, в районе Сан-Бенедетто-ди-Лугана, расположенном в нескольких минутах ходьбы от всех служб и озера, мы предлагаем современную виллу, в которой внимание уделено каждой детали. Дом состоит из двух уровней. На первом этаже находится просторная гостиная и открытая кухня, освещенная окнами, ведущими на большую крытую веранду и в частный сад, окружающий дом. Через удобную прихожую мы попадаем в спальную зону, состоящую из большой спальни с гардеробной и ванной комнатой, второй спальни и ванной комнаты с душем. Спустившись по внутренней лестнице, мы попадаем на цокольный этаж, где помимо большой площади, которую можно использовать в различных целях, например, для отдыха, просмотра телевизора или таверны, мы находим большую площадь, идеально подходящую для создания велнес-зоны с уголком для отдыха на свежем воздухе и джакузи, а также ванную комнату и комнату для гостей. Внешняя лестница ведет на большую террасу для загара с ванной комнатой с душем, оборудованной кухней и зоной отдыха с джакузи, где можно проводить прекрасные летние дни. В подвале также расположен большой гараж, в котором можно припарковать четыре автомобиля и из которого есть прямой доступ в дом. На территории виллы имеется общий с другими жилыми домами бассейн, к которому можно попасть прямо из сада через частный выход. Вилла с прекрасной отделкой и отличным оснащением идеально подходит для любителей больших пространств и максимального комфорта. Мы остаемся в Вашем распоряжении для получения дополнительной информации.

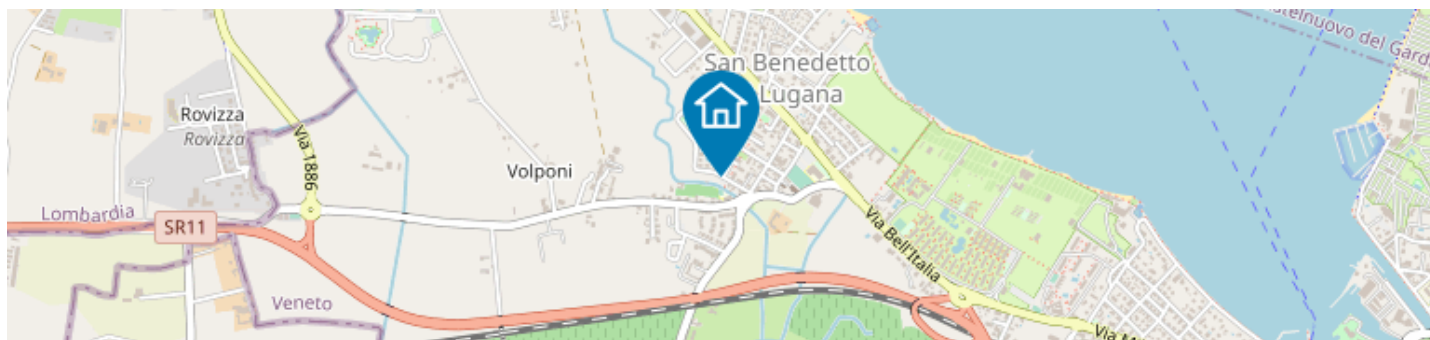
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> отремонтированный
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> Озере	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 9	<b>План:</b> -	<b>Планы строительства:</b> 2	<b>Внутренние уровни:</b> 3
<b>Гараж:</b> 1	<b>Мq Гараж:</b> 89	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 74	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> 1	<b>км пассажи:</b> 40
<b>Сад:</b> Собственный	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Джакузи
- ✓ Оптическое волокно
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ защита от кражи
- ✓ Прачечная
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Двойной вход
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Двойные очки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Солнечные панели
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь