



Code: [V001744](#)

## ELEGANTES GESCHÄFT MIT SCHAUFENSTER IN ZENTRALER LAGE IN DESENZANO DEL GARDA

Piazza garibaldi Desenzano del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**520.000€**

Badezimmer Kommerziell



1



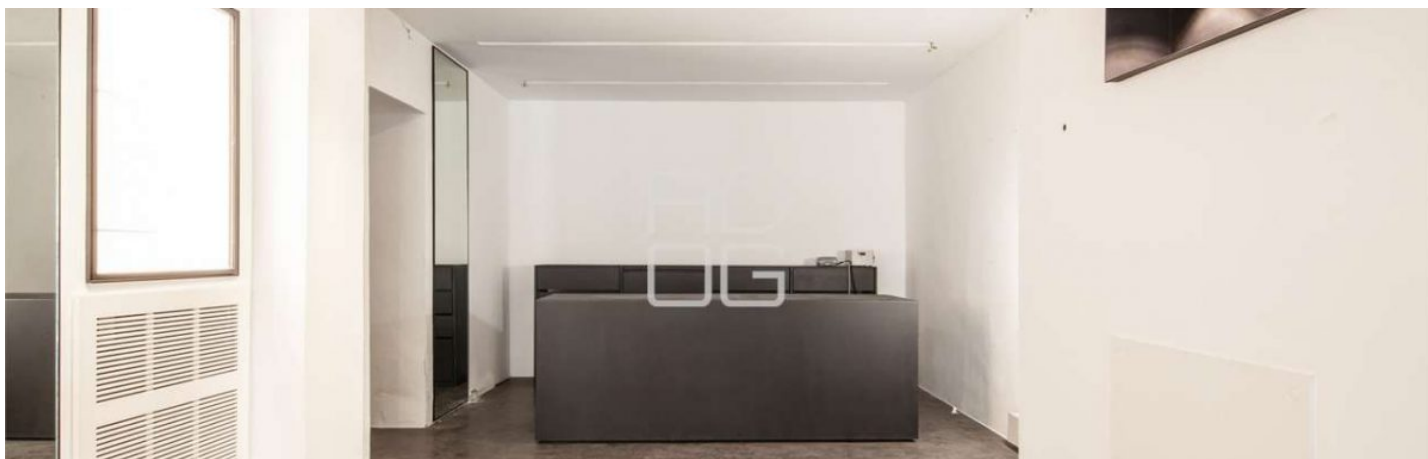
140 mq

### BESCHREIBUNG:

In zentraler Lage im kommerziellen Herzen der Stadt Desenzano del Garda, mit Blick auf eine stark befahrene Straße mit ausgezeichneter Sichtbarkeit, schlagen wir ein wichtiges Geschäft im Erdgeschoss mit zwei großen Fenstern. Großer Gemeinschaftsparkplatz ein paar Schritte vom Geschäft entfernt. Die Immobilie wurde vor kurzem einer umfassenden Renovierung unterzogen. Die Immobilie ist an ein Unternehmen mit einer Rentabilität von 30.000 € pro Jahr vermietet. Ausgezeichnete Investition. Wir bleiben für weitere Informationen und Inspektion zur Verfügung.

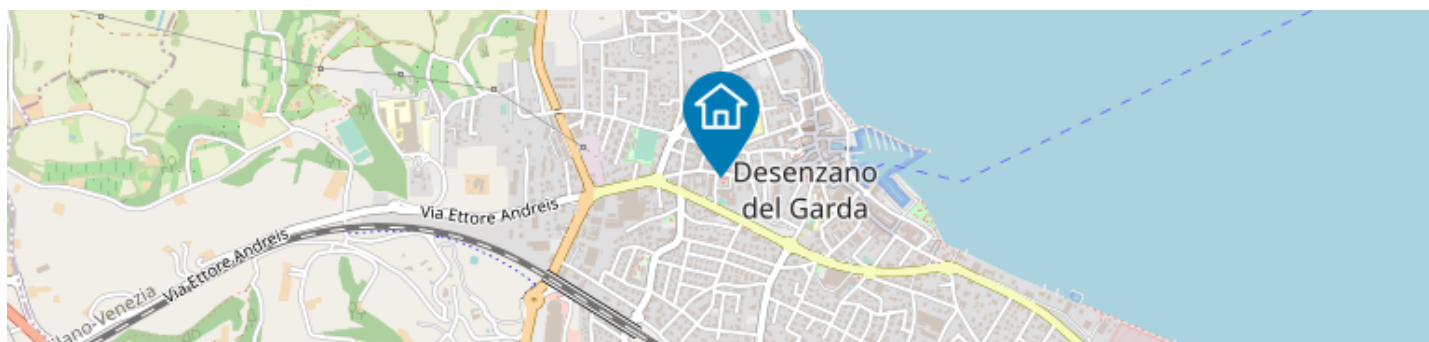
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> VA	<b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> saniert
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> Zentrum	<b>Panorama:</b> -	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 6	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 3	<b>Interne Ebenen:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> -	<b>Küche:</b> -	<b>Möbel:</b> -	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Autopassage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Doppelter Eintrag
- ✓ Geländer
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Radio
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Wandschrank
- ✓ Zebrastreifen



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher