







Code: [V001776](#)

## WUNDERSCHÖNE VILLA MIT SEEBLICK UND PRIVATEM POOL IN MONIGA DEL GARDA

Viale Ghandi Moniga del Garda BS Italia

**VERKAUF**  
**1.850.000€**

Betten	Badezimmer	Kommerziell	Garten
 3	 3	 180 mq	 800 mq

### BESCHREIBUNG:

Nur wenige Meter vom See, dem Hafen und den Stränden entfernt, umgeben von Grün und Ruhe, in einem eleganten Umfeld, bieten wir eine bedeutende freistehende Villa mit weitem Seeblick. Die Villa ist auf zwei oberirdischen Ebenen angeordnet, zusätzlich zu einem großen Keller und einem herrlichen Dachsolarium. Der Bau ist mit einer hohen Energieklasse, modernsten Baumaterialien und hochwertigen Oberflächen geplant. Schöne und geräumige Innen- und Außenräume, große Terrassen und Laubengänge, schöne Liegewiese und privater Swimmingpool, große Sonnenterrasse, von der aus man den ganzen Gardasee sehen kann, großer Keller für mehrere Autos und mögliche SPA- und Fitnessräume oder Studios. Eine sehr prestigeträchtige Immobilie, die sich sowohl als Hauptwohnsitz als auch als exklusives Feriendomizil eignet. Weitere Informationen und Besichtigung auf Anfrage.

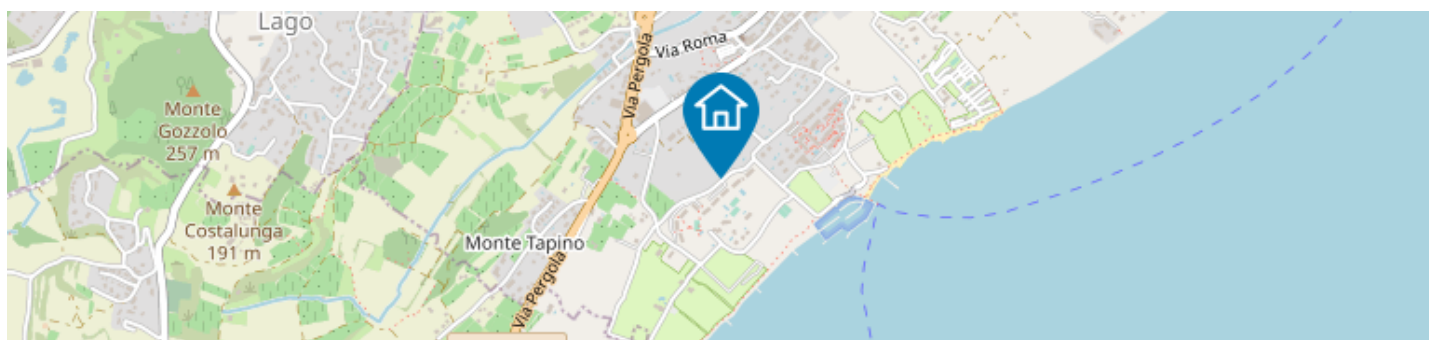
## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> A4 <b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> autonom	<b>Zustand:</b> Nächste Realisierung	
<b>Grad:</b> gepflegt	<b>Position:</b> See	<b>Panorama:</b> Seeblick	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> 5	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> 2	<b>Interne Ebenen:</b> 3
<b>Garage:</b> 1	<b>Mq Garage:</b> 50	<b>Parkplätze:</b> 2	<b>Terrassen:</b> 3
<b>Mq Terrassen:</b> 60	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> 1	<b>Mq Arkaden:</b> 25
<b>Garten:</b> privat	<b>Küche:</b> offene Küche	<b>Möbel:</b> Übernahme möglich	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -



## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Wäsche
- ✓ der Rauchabzug
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Whirlpool
- ✓ der Tresor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Unabhängiger Eingang
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Wandschrank



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher