




Code: [V002574](#)

## INDUSTRIELLES BAULAND VON CA. 34.000 QM IN MONTICHIARI

Viale Santa Maria Montichiari BS Italia

VERKAUF  
Trattativa  
riservata

Garten

 34021 mq

### BESCHREIBUNG:

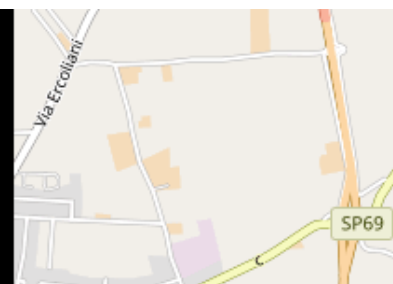
In Montichiari, im Industriegebiet südlich des Ortes, in strategisch günstiger Lage an der Hauptstraße, 450 Meter von der Umgehungsstraße, 9 km vom Flughafen Montichiari und 10 km von der Autobahnausfahrt Brescia Est entfernt, mit bequemer Anbindung an die wichtigsten Verkehrswege und leicht erreichbar, bieten wir ein wichtiges Baugrundstück von ca. 34.000 qm zum Verkauf an, das für industrielle/handwerkliche Nutzung vorgesehen ist. Das Bebauungsverhältnis von 0,65 qm/qm ermöglicht die Errichtung einer bedeutenden Industrieanlage oder Lagerhallen mit einer Gesamtfläche von ca. 22.000 qm. Die maximal zulässige Höhe ist mit der Gemeinde abzustimmen. Wir stehen Ihnen gerne für weitere Informationen und Besichtigungen zur Verfügung.

## ZUSÄTZLICHE INFORMATION

<b>Energieeffizienzklasse:</b> NC	<b>IPE-Minimum:</b> -	<b>Heizung:</b> -	<b>Zustand:</b> -
<b>Grad:</b> mittelmäßig	<b>Position:</b> Vorort	<b>Panorama:</b> freie Sicht	<b>Orientierung:</b> -
<b>Räume/Zimmer:</b> -	<b>Stock:</b> -	<b>Baupläne:</b> -	<b>Interne Ebenen:</b> -
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Parkplätze:</b> -	<b>Terrassen:</b> -
<b>Mq Terrassen:</b> -	<b>Qm Balkone:</b> -	<b>Arkaden:</b> -	<b>Mq Arkaden:</b> -
<b>Garten:</b> -	<b>Küche:</b> -	<b>Möbel:</b> -	<b>Jährliche Ausgaben:</b> -

## ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus  
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher