

Code: [V002593](#)

BAUGRUNDSTÜCK ANGRENZEND AN GARDAGOLF IN POLPENAZZE DEL GARDA

Via Borrine Polpenazze del Garda BS Italia

VERKAUF
350.000€

Kommerziell Garten

 3517 mq

 3517 mq

BESCHREIBUNG:

In Polpenazze del Garda, in ausgezeichnetener Lage am Gardagolf Country Club und mit teilweiseem Blick auf den Golfplatz, steht ein Baugrundstück von ca. 3.500 Quadratmetern zur Verfügung. Davon sind ca. 1.100 Quadratmeter bebaubar, mit der Möglichkeit, ca. 1.300 Kubikmeter (440 Quadratmeter) auf zwei oberirdischen Etagen zu errichten, zusätzlich zu einem Untergeschoss, Veranden und Terrassen, die für Wohnzwecke vorgesehen sind. Dieses Grundstück ist ideal für die Entwicklung eines neuen Wohnkomplexes mit Swimmingpool oder für die Aufteilung in zwei Parzellen für Einzel- oder Doppelvillen. Es besteht auch die Möglichkeit, ein angrenzendes Baugrundstück von ca. 770 Quadratmetern mit einem Volumen von ca. 925 Kubikmetern (310 Quadratmetern), ebenfalls für Wohnzwecke vorgesehen, zu erwerben. Dadurch würde sich die Gesamtfläche auf ca. 4.270 Quadratmeter erhöhen, von denen ca. 1.870 Quadratmeter bebaubar sind, mit einem Gesamtvolumen von ca. 2.240 Kubikmetern (745 Quadratmetern). Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehen wir gerne zur Verfügung.

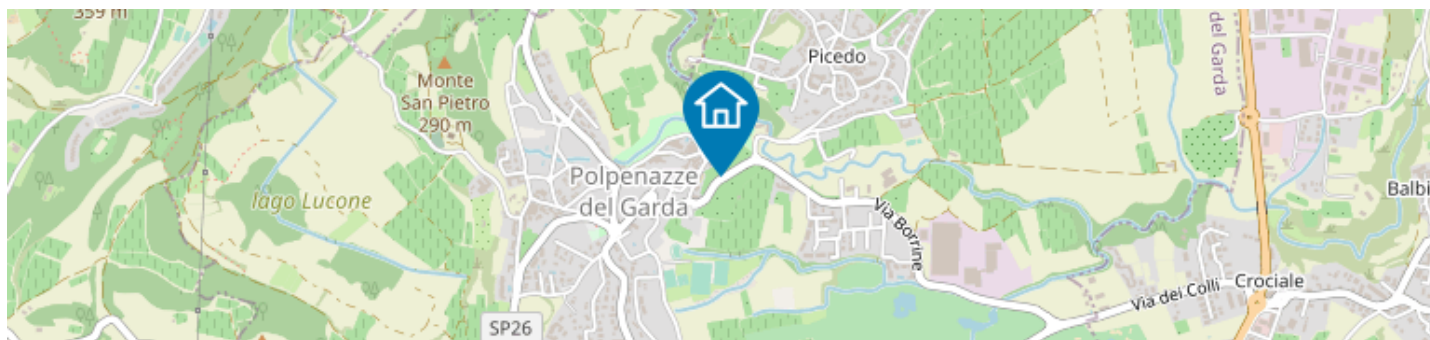
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: NC IPE-Minimum: - Heizung: -			Zustand: -
Grad: mittelmäßig	Position: Vorort	Panorama: Blick auf Grünanlage	Orientierung: -
Räume/Zimmer: -	Stock: -	Baupläne: -	Interne Ebenen: -
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: -	Terrassen: -
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: -	Mq Arkaden: -
Garten: -	Küche: -	Möbel: -	Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Unabhängiger Eingang



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher