







Codice: V001293

NUOVA VILLA CLASSE A4 AL LAGO DI GARDA A PADENGHE SUL GARDA

Via Verdi Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA 899.000€

Letti

Bagni

Commerciali

Giardino











494 mq

DESCRIZIONE:

Nella splendida cornice del lago di Garda, nuova realizzazione di villa unifamiliare con bella area privata. La villa verrà realizzata tutta su d'un piano con alto livello di finiture e all'avanguardia dal punto di vista costruttivo e impiantistico, casa clima classe A4, pannelli solari, predisposizione impianto d'allarme e condizionamento, riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, sanitari sospesi e materiali di finitura di ottima qualità. La villa sarà composta da zona giorno open space con affaccio sul portico privato, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi, garage doppio collegato e area esterna per eventualmente realizzare anche una piscina privata. Ottima soluzione abitativa. Occasione da non perdere.



INFORMAZIONI AGGIUNTIVE			
Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: -	Piani edificio: 1	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 30	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: 27
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
 ✓ Aria Condizionata
 ✓ Cancello Elettrico
 ✓ Canna Fumaria
 ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri ✓ Doppio Ingresso ✓ Fibra Ottica ✓ Impianto ✓ Impianto ✓ Fotovoltaico
- Ripostiglio
 Tapparelle
 Video Citofono
 Video Sorveglianza



