



Codice: [V001293](#)

NUOVA VILLA CLASSE A4 AL LAGO DI GARDÀ A PADENGHE SUL GARDÀ

Via Verdi Padenghe sul Garda BS Italia

VENDITA
899.000€

Letti 3 Bagni 2 Commerciali 100 mq Giardino 494 mq

DESCRIZIONE:

Nella splendida cornice del lago di Garda, nuova realizzazione di villa unifamiliare con bella area privata. La villa verrà realizzata tutta su d'un piano con alto livello di finiture e all'avanguardia dal punto di vista costruttivo e impiantistico, casa clima classe A4, pannelli solari, predisposizione impianto d'allarme e condizionamento, riscaldamento a pavimento, tapparelle motorizzate, sanitari sospesi e materiali di finitura di ottima qualità. La villa sarà composta da zona giorno open space con affaccio sul portico privato, disimpegno, tre camere da letto, doppi servizi, garage doppio collegato e area esterna per eventualmente realizzare anche una piscina privata. Ottima soluzione abitativa. Occasione da non perdere.

INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Centro	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: -	Piani edificio: 1	Livelli Interni: 1
Garage: 1	Mq Garage: 30	Posti Auto: -	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: 1	Mq Portici: 27
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Domotico
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone