

Codice: [A000145](#)

## APPARTAMENTO IN ZONA RESIDENZIALE CON VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Brescia 19 Desenzano del Garda BS Italia

**AFFITTO**  
**Trattativa**  
**riservata**

Letti      Bagni      Commerciali

 2     2     75 mq

### DESCRIZIONE:

In una splendida zona residenziale, sicura ed a due passi dal centro del paese e dalla stazione ferroviaria, proponiamo in affitto un appartamento unico nel suo genere. Situato al secondo e ultimo piano di una palazzina di sole 4 unità abitative, l'appartamento, parzialmente arredato, gode di tranquillità assoluta e di una tripla esposizione libera su 4 lati, che garantisce luce naturale durante tutto il giorno. L'ingresso conduce ad un luminoso salone, la cucina è separata e funzionale, il ripostiglio è comodo per posizionare lavatrice e asciugatrice, un disimpegno porta alla camera matrimoniale, ad una camera singola ed a due bagni uno con vasca e uno con doccia. Dal balcone e dalla terrazza si gode un'ottima vista del lago. Completa la proprietà un posto auto coperto per una macchina con possibilità di locarne anche un secondo. La zona è perfetta per chi cerca comodità, con tutti i servizi raggiungibili a piedi e un'atmosfera residenziale accogliente. Restiamo a disposizione per eventuali informazioni aggiuntive e sopralluogo.

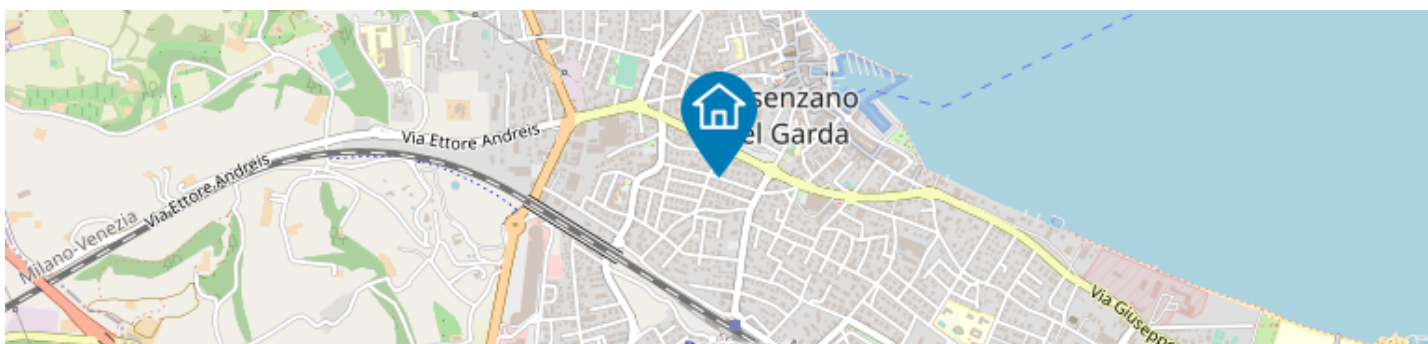
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA IPE Minima: -		<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Ristrutturato
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 3,5	<b>Piano:</b> 2	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 1	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> 20	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> Semi Abitabile	<b>Arredamento:</b> Semi Arredato	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Camino
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone