



Код: [V002600](#)

ДВОРЕЦ В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ В DESENZANO DEL GARDA

Piazza Duomo Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.100.000€

коммерческий



225 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце Дезенцано-дель-Гарда, всего в 50 метрах от Старого порта и набережной, находится это элегантное историческое здание — уникальная возможность для тех, кто ищет эксклюзивную недвижимость в престижном месте. С общей площадью около 300 кв.м, распределенной на пяти уровнях, и высокой видимостью благодаря пяти витринам, выходящим на главную улицу, здание предлагает бесконечные возможности использования. Первый и второй этажи занимают известный магазин одежды и аксессуаров, а три верхних этажа, соединенные лестницей и лифтом, свободны и готовы к индивидуальному оформлению, что делает их идеальными для офисного или профессионального использования. Отопление обеспечивается центральным котлом, а охлаждение — с помощью теплового насоса, что гарантирует комфорт в любое время года. Благодаря своему стратегическому расположению и высокой видимости это здание представляет собой уникальную возможность для инвестиций в недвижимость с огромным потенциалом в центре одного из самых живописных и востребованных мест на озере Гарда. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр.

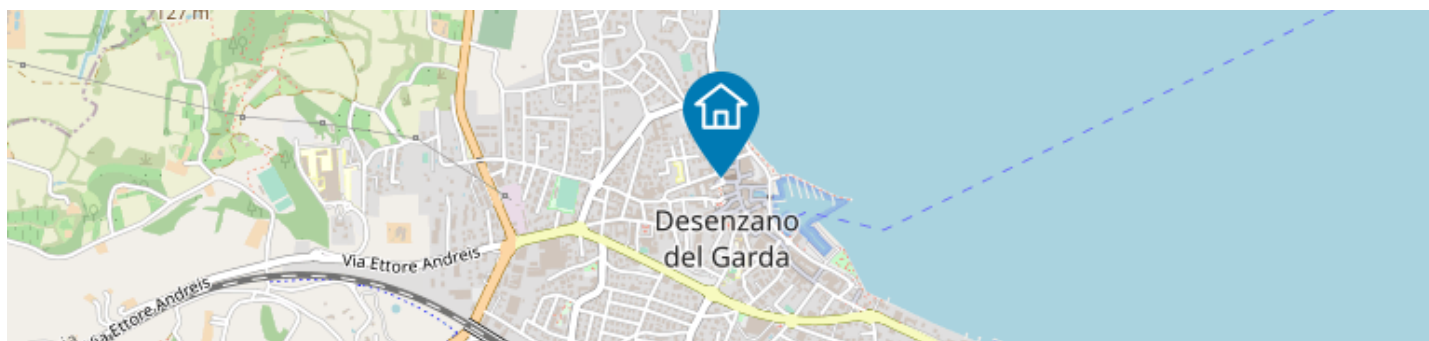
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: VA IPE минимум: -	Обогрев: Центральное	государственный: Хорошее	
степень: Элегантный	Должность: Старый город	Панорама: Вид на памятник	ориентация: -
Номера: 5,5	План: -	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 5
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: -	Мебель: -	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Двойной вход
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Независимый вход
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь