+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002605

ПРЕСТИЖНЫЕ РЕЗИДЕНЦИИ В САМОМ СЕРДЦЕ ВАЛЬТЕНЕЗИ В POLPENAZZE DEL GARDA

Via C. Battisti Polpenazze del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
450.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий	Сад
3	3	167 mq	47 mq

ОПИСАНИЕ:

В Полпенацце-дель-Гарда, в самом сердце Вальтенези, реализуется эксклюзивный жилой проект. Продуманный дизайн резиденций обеспечивает приватность и комфорт благодаря интегрированным технологиям. Просторные и светлые помещения выходят на зеленые зоны, балконы и террасы, предлагая впечатляющие виды на окружающий пейзаж и создавая атмосферу жизни в гармонии с природой. В рамках этого проекта мы предлагаем четырехкомнатную квартиру с тщательно продуманной планировкой, обеспечивающей функциональность и удобство. Гостиная зона просторная и наполненная светом, включает в себя прихожую, плавно переходящую в гостиную. Она напрямую соединена со столовой и кухней, которая отделена элегантными стеклянными перегородками, создающими визуальную целостность пространства. Зону дополняют прачечная/кладовая и гостевой санузел с предбанником, что делает управление бытовыми процессами еще удобнее. Спальная зона организована таким образом, чтобы обеспечить максимальную приватность. Включает в себя три спальни: главную спальню с гардеробной и отдельной ванной комнатой, а также две односпальные комнаты, для которых предусмотрена еще одна ванная. Такая планировка делает квартиру идеальной для семей или для тех, кто нуждается в дополнительной комнате, например, под кабинет. Открытые пространства гармонично интегрированы в архитектуру и создают уютную атмосферу для отдыха на свежем воздухе. Крытая терраса, доступная из гостиной, идеально подходит для релаксации, а из столовой можно выйти в частный сад, который станет прекрасным местом для отдыха и общения. Квартира оснащена современной системой напольного отопления и охлаждения с автономным тепловым насосом, обеспечивающей энергоэффективность и максимальный комфорт в любое время года. Кроме того, есть возможность приобрести удобное парковочное место во внутреннем дворе, что добавляет комфорта и безопасности. Современное и сбалансированное жилое пространство, идеально подходящее для тех, кто ищет просторные и светлые помещения, а также гармонию

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

между интерьером и экстерьером. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и организовать просмотр объекта.

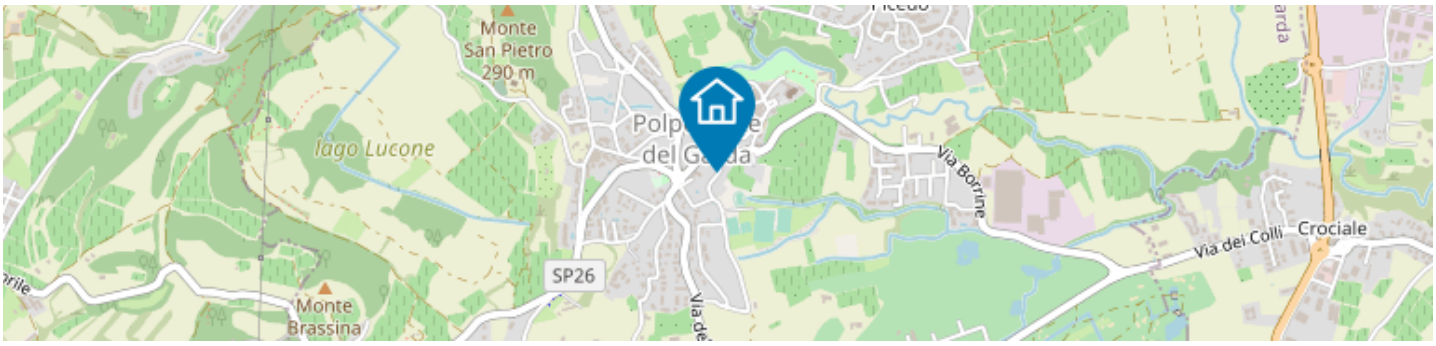
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A2	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** В стадии строительства
степень: Элегантный	**Должность:** На холме	**Панорама:** Вид в сад	**ориентация:** -
Номера: 4	**План:** -	**Планы строительства:** 3	**Внутренние уровни:** 1
Гараж: -	**Mq Гараж:** -	**Парковочные места:** -	**Террасы:** -
км Террасы: -	**Кв. Балконы:** -	**пассажи:** 1	**км пассажи:** 7
Сад: Собственный	**Тип кухни:** Соединенная	**Мебель:** Возможность	**Ежегодные расходы:** -

АКСЕССУАРЫ

- Автомобильный проезд
- Бассейн
- Бронированная дверь
- Видеодомофон
- Двойные очки
- защита от кражи
- Кондиционирование воздуха
- Кондоминиум Парк
- Лифт
- Пешеходный переход
- Сеть передачи данных
- Система домашней автоматизации
- Спутниковая система
- Стенной шкаф
- Электрические ворота
- Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь