



Code: [V002609](#)

ELEGANTES PENTHOUSE IN NEUER ANLAGE MIT SCHWIMMBAD IN DESENZANO DEL GARDA

Viale Cavour Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
790.000€

Betten Badezimmer Kommerziell

 2  2  85 mq

BESCHREIBUNG:

In Desenzano del Garda, in einer schönen Wohngegend in der Nähe des Zentrums und der Seepromenade, in der Nähe der wichtigsten Dienstleistungen und des Bahnhofs, bieten wir eine elegante Penthouse-Wohnung mit bewohnbarer Terrasse und Dach mit Seeblick zum Verkauf an, die sich in einem neueren Komplex mit Schwimmbad befindet und aus 11 Wohneinheiten besteht. Die Wohnung, die sich im zweiten und obersten Stockwerk befindet, öffnet sich zu einem gemütlichen Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang durch eine große Glasschiebetür auf die bewohnbare Terrasse. Von hier aus führt eine Treppe auf die 75 qm große Dachterrasse zur alleinigen Nutzung, von der aus man den Blick auf den See genießen kann. Der Schlafbereich umfasst das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ein Doppelschlafzimmer und das zweite Bad. Eine Doppelgarage und ein Keller im Untergeschoss vervollständigen die Immobilie. Eine Lösung von hoher Bauqualität, die sich durch eine hochwertige Ausstattung auszeichnet. Für weitere Informationen und Besichtigungen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A2 **IPE-Minimum:** 87,01 **Heizung:** Zentralheizung **Zustand:** bestens

Grad: gepflegt

Position: Zentrum

Panorama: Seeblick

Orientierung: -

Räume/Zimmer: 3

Stock: 2

Baupläne: 3

Interne Ebenen: 1

Garage: 1

Mq Garage: 30

Parkplätze: -

Terrassen: 1

Mq Terrassen: 76

Qm Balkone: 43

Arkaden: -

Mq Arkaden: -

Garten: nein

Küche: offene Küche **Möbel:** unmöbliert

Jährliche Ausgaben: 2500



ZUBEHÖR

✓ Aufzug

✓ Datennetzwerk

✓ Doppelbrille

✓ Elektrisches Tor

✓ Klimaanlage

✓ Radio

✓ Schwimmbad

✓ Sicherheitstür

✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher