



Codice: [V002613](#)

NUOVI TRILOCALI IN CLASSE A A LONATO DEL GARDA

Via Castel Venzago Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
230.000€

Letti 2 Bagni 1 Commerciali 70 mq Giardino 143 mq

DESCRIZIONE:

Immerso nel verde e nella tranquillità, a pochi minuti dalla splendida cornice del Lago di Garda, sorge un nuovo ed elegante complesso residenziale composto da sole cinque unità abitative. Ogni soluzione è progettata con particolare attenzione all'efficienza energetica, alla qualità costruttiva e alla cura dei dettagli, offrendo ambienti moderni e confortevoli. L'unità proposta in vendita è situata al piano terra e si distingue per il suo grande giardino privato, perfetto per godere di momenti di relax all'aria aperta. L'ingresso si apre su una luminosa zona living con cucina a vista, un ambiente accogliente e funzionale che unisce praticità e design contemporaneo. Il disimpegno accompagna alla zona notte, dove trovano spazio una grande camera matrimoniale, una comoda camera singola ed un bagno finestrato di generose dimensioni, rifinito con materiali di pregio. A completare la proprietà vi sono due posti auto privati, di cui uno coperto, garantendo così comodità e sicurezza per i residenti. Siamo a completa disposizione per maggiori informazioni e per organizzare visite in loco. È già possibile visionare l'appartamento campione, allestito con home staging, per una chiara percezione degli spazi e delle potenzialità di arredo.

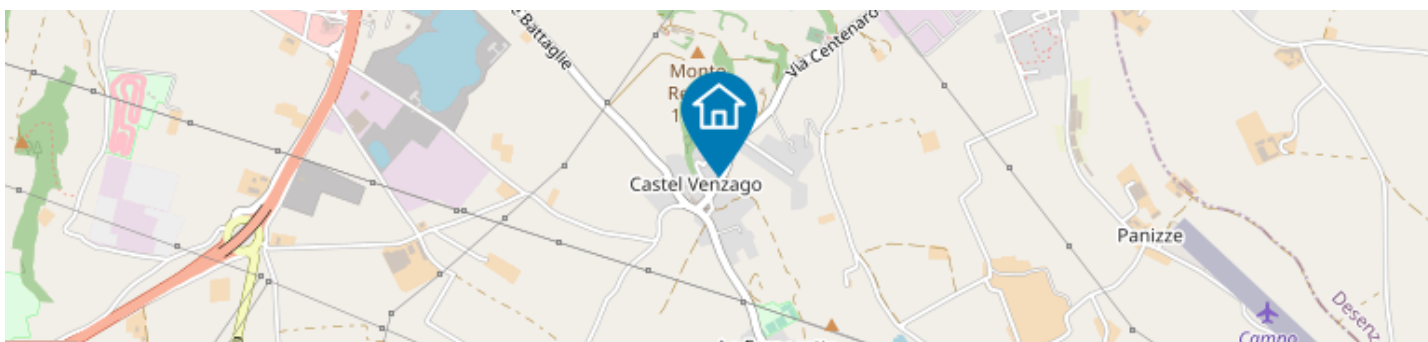
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A+	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Nuovo
Grado: Medio	Posizione: Campagna	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 2	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annuie: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Porta Blindata



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone