

Codice: [V002614](#)

NUOVI TRILOCALI IN CLASSE A A LONATO DEL GARDA

Via Castel Venzago Lonato del Garda BS Italia

VENDITA
245.000€

Letti Bagni Commerciali

 2  1  75 mq

DESCRIZIONE:

Immerso nel verde e nella tranquillità, a pochi minuti dalla splendida cornice del Lago di Garda, sorge un nuovo ed elegante complesso residenziale composto da sole cinque unità abitative. Ogni soluzione è progettata con particolare attenzione all'efficienza energetica, alla qualità costruttiva e alla cura dei dettagli, offrendo ambienti moderni e confortevoli. L'unità proposta in vendita è situata al secondo piano e si distingue per la sua grande terrazza, perfetta per godere di momenti di relax all'aria aperta. L'ingresso si apre su una luminosa zona living con cucina a vista ed accesso tramite comoda porta finestra alla terrazza, un ambiente accogliente e funzionale che unisce praticità e design contemporaneo. Il disimpegno accompagna alla zona notte, dove trovano spazio due camere matrimoniali e un bagno finestrato di generose dimensioni, rifinito con materiali di pregio. A completare la proprietà vi sono due posti auto privati, di cui uno coperto, garantendo così comodità e sicurezza per i residenti. Siamo a completa disposizione per maggiori informazioni e per organizzare visite in loco. È già possibile visionare l'appartamento campione, allestito con home staging, per una chiara percezione degli spazi e delle potenzialità di arredo.

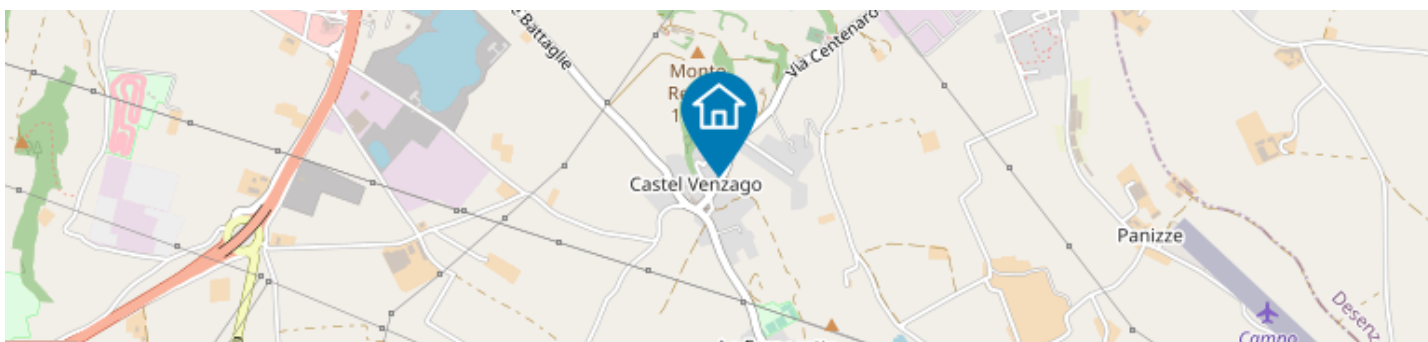
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A+	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Nuovo
Grado: Medio	Posizione: Campagna	Panorama: Vista Giardino	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 2	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 1
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 2	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 22	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: No	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Possibilità	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Porta Blindata



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone