

Code: [V002610](#)

ERDGESCHOSS-VIERZIMMERWOHNUNG MIT PRIVATEM POOL IN DESENZANO DEL GARDA

Via Murachette Desenzano del Garda BS Italia

VERKAUF
669.000€

Betten 3 Badezimmer 2 Kommerziell 88 mq Garten 155 mq

BESCHREIBUNG:

In Desenzano del Garda, in ausgezeichnetener Lage, nur 500 Meter vom historischen Zentrum und der Uferpromenade entfernt, präsentieren wir zum Verkauf eine elegante Vierzimmerwohnung im Erdgeschoss innerhalb eines Hofes mit nur drei neu erbauten Wohneinheiten, die mit einem Aufzug ausgestattet sind. Die Wohnung verfügt über einen privaten Garten von über 150 qm sowie einen exklusiv nutzbaren Swimmingpool. Im Inneren besteht die Wohnung aus einem Wohnbereich mit offener Küche und Zugang zur großzügigen Veranda, einem Hauptschlafzimmer mit Balkonzugang, einem Doppelzimmer, einem Einzelzimmer, zwei Bädern sowie einem Abstell-/Waschraum. Zum Eigentum gehört außerdem ein überdachter Stellplatz innerhalb des Hofes. Die Ausstattung umfasst Fußbodenheizung mit Wärmepumpe, Schall- und Wärmedämmung, eine Photovoltaikanlage sowie eine große Auswahl an hochwertigen Materialien und Oberflächen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

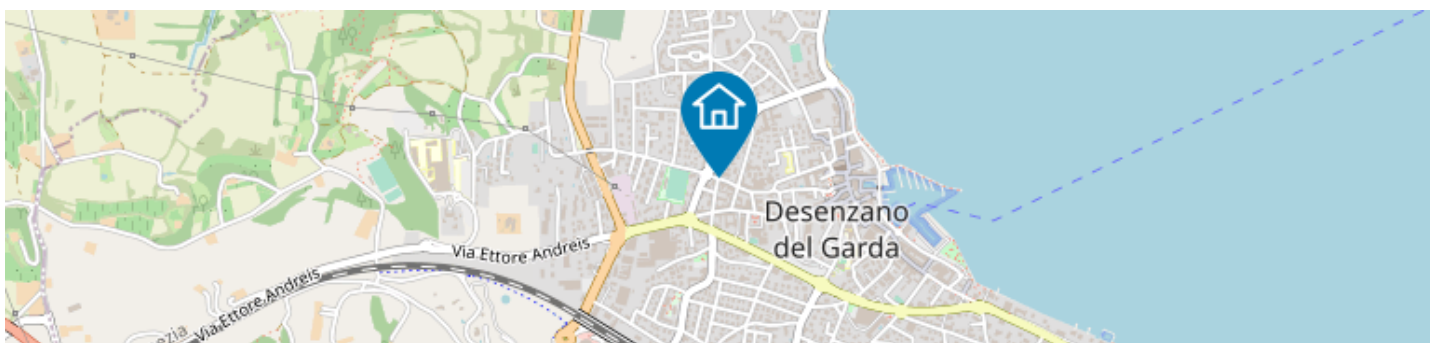
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A IPE- Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: im Bau befindlich
Grad: mittelmäßig	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 4	Stock: -	Baupläne: 3
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 1
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: 6	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: unmöbliert
		Jährliche Ausgaben: -



ZUBEHÖR

- ✓ Aufzug
- ✓ Glasfaser
- ✓ Video-Gegensprechanlage
- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Wandschrank
- ✓ Diebstahlschutz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Schwimmbad
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Sicherheitstür



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher