



Codice: [V002616](#)

## NUOVO ATTICO CON TERRAZZA VIVIBILE A DESENZANO DEL GARDA

Via Murachette Desenzano del Garda BS Italia

**VENDITA**  
**589.000€**

Letti      Bagni      Commerciali  
 3     2     97,05 mq

### DESCRIZIONE:

A Desenzano del Garda, in ottima posizione a 500 metri dal centro storico e dalla passeggiata lungolago, all'interno di una corte di sole 3 unità abitative di nuova costruzione servite da ascensore, presentiamo in vendita elegante attico al secondo ed ultimo piano dotato di terrazza vivibile. Internamente l'appartamento si compone di: zona living con cucina a vista ed accesso alla terrazza vivibile, due camere matrimoniali, camera singola con accesso al balcone, due bagni e ripostiglio/lavanderia. Completa la proprietà un posto auto coperto all'interno della corte. Il capitolato comprende riscaldamento a pavimento in pompa di calore, isolamento acustico e termico, impianto fotovoltaico ed ampia scelta di finiture di pregio. Restiamo a disposizione per maggiori informazioni.

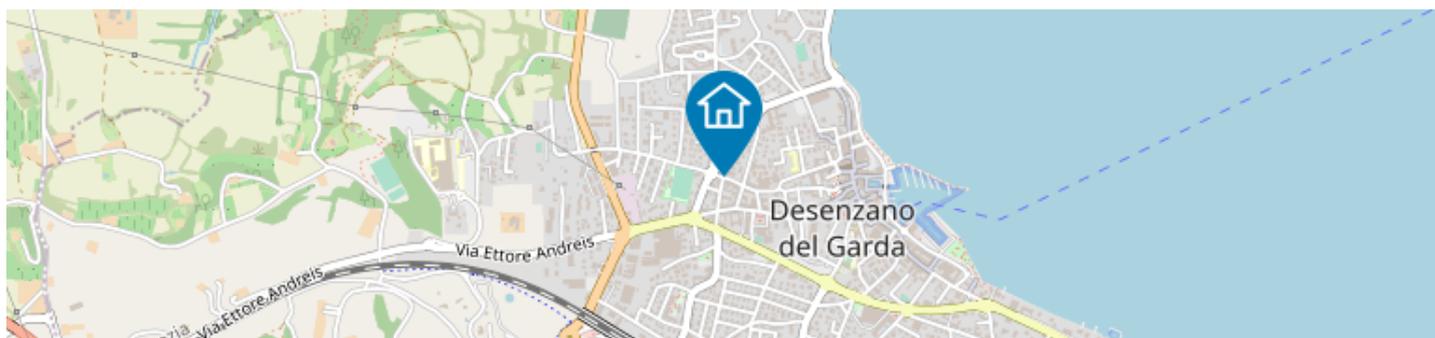
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> A	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> In Costruzione
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 4	<b>Piano:</b> 2	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 1	<b>Terrazzi:</b> 1
<b>Mq Terrazzi:</b> 17,5	<b>Mq Balconi:</b> 6	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> A Vista	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annuie:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Fibra Ottica
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone