

Codice: [V002618](#)

ELEGANZA E CONFORT A DUE PASSI DAL LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Viale Motta Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
495.000€

Letti Bagni Commerciali

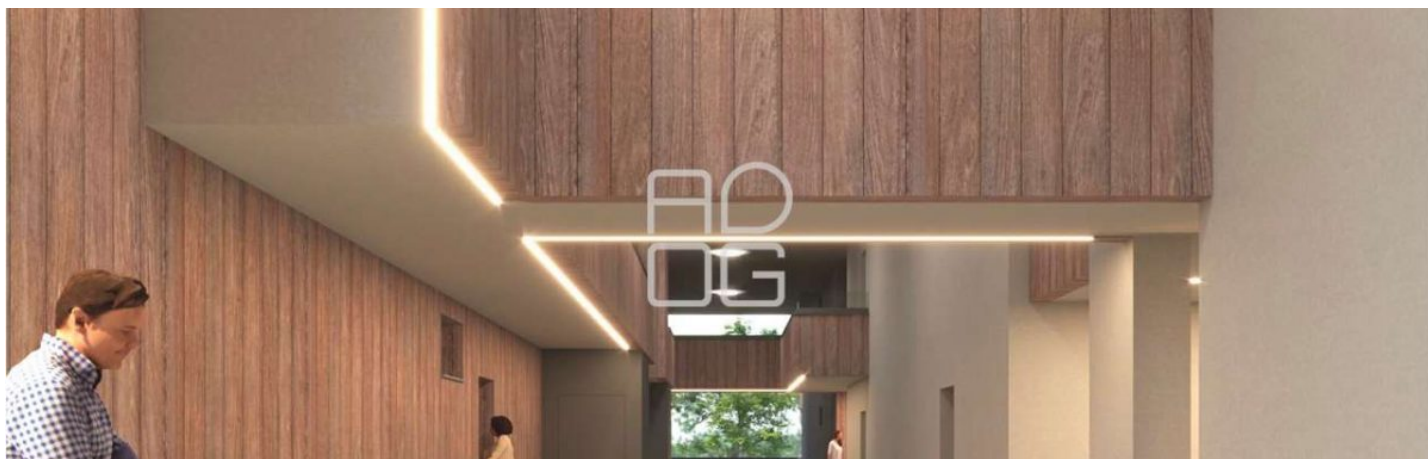
 2  2  70 mq

DESCRIZIONE:

Sta per nascere un prestigioso residence di pregio, immerso in un contesto signorile e a soli 500 metri dal lago, dalla spiaggia e dalla passeggiata che porta al centro di Desenzano del Garda. La posizione è strategica, vicina a tutti i principali servizi e al rinomato Parco Laghetto, con impianti sportivi e circolo tennis. Il residence, in consegna a maggio, ospiterà 26 esclusive unità abitative, progettate per offrire il massimo comfort e benessere. Tra queste, proponiamo un'elegante abitazione al primo piano, caratterizzata da una magnifica terrazza ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona giorno, luminosa e accogliente, include una cucina a vista con ampie vetrate, mentre la zona notte dispone di una camera padronale con bagno privato, una seconda camera e un ulteriore bagno. Inclusi nel prezzo: garage interrato, cantina e posto auto privato. L'intero complesso è stato progettato con un design moderno e finiture di altissimo livello, utilizzando materiali pregiati e tecnologie costruttive all'avanguardia per garantire massima efficienza energetica. Gli spazi comuni includono una scenografica piscina, un'elegante zona solarium e ampi giardini per il relax. Realizzato da un'impresa con esperienza pluridecennale sul Lago di Garda, il residence garantisce qualità e sicurezza, con tutte le certificazioni previste. Capitolato di altissimo livello. Consegna a maggio. Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita. Non perdere l'opportunità di acquistare la tua casa da sogno sul Lago di Garda.

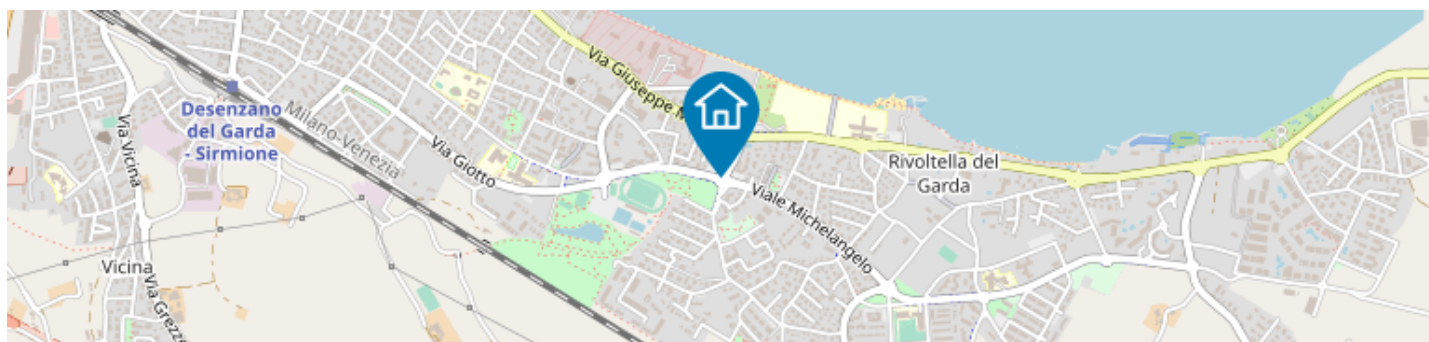
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: A4	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: In Costruzione
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Aperta	Orientamento: -
Vani / Locali: 3	Piano: 1	Piani edificio: 4	Livelli Interni: -
Garage: 1	Mq Garage: 26	Posti Auto: 1	Terrazzi: -
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: 25	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Comune	Tipo di Cucina: A Vista	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Impianto Domotica
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Video Citofono
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Impianto Fotovoltaico
- ✓ Rete Dati
- ✓ Zanzariere
- ✓ Ascensore
- ✓ Impianto Satellitare
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Piscina
- ✓ Vasca Idromassaggio



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone