

Codice: [V002629](#)

IMPORTANTE PROPRIETÀ CON TOTALE VISTA LAGO A DESENZANO DEL GARDA

Via Marzabotto Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA
2.350.000€

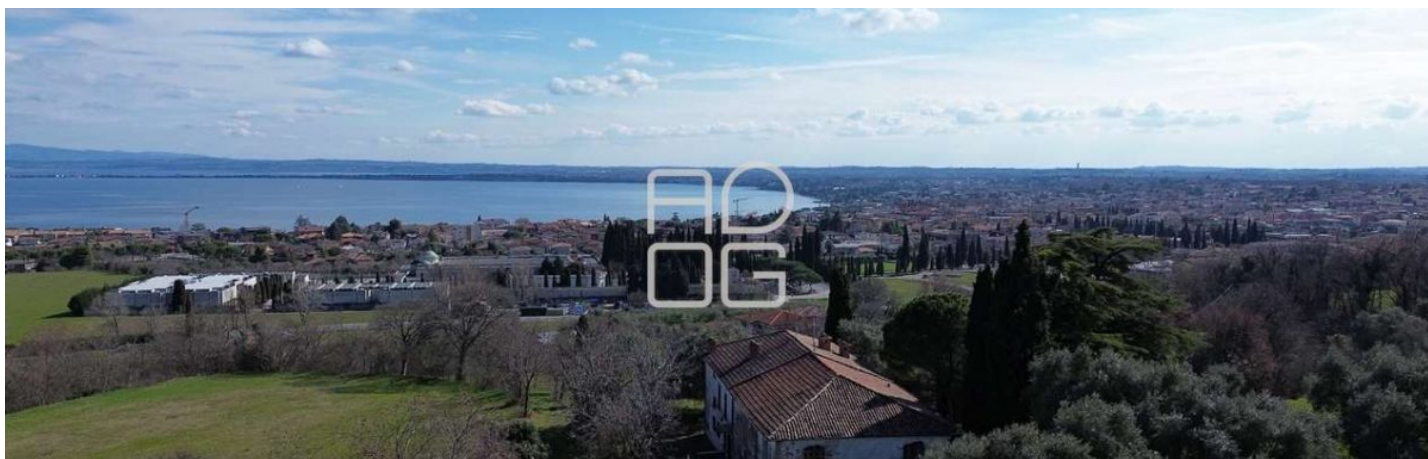
Letti 5 Bagni 2 Commerciali 780 mq Giardino 10000 mq

DESCRIZIONE:

Situata sulla prima collina con dominante e totale vista sul lago di Garda e sul paese di Desenzano del Garda, attorniata dal verde e da un parco privato di circa 10.000 mq., proponiamo IN ESCLUSIVA DI VENDITA questa importante e introvabile proprietà composta da intero fabbricato da ristrutturare composto da 2 unità abitative oltre a rustico contiguo il tutto disposto su due piani fuori terra oltre a sottotetto collegato e da una zona adibita a garage e deposito oltre ad una stupenda terrazza da dove ammirare il panorama. La proprietà gode di una estrema privacy e di una stupenda esposizione solare, la vista sul lago di Garda è totale e stupenda sia dall'abitazione che dall'area privata circostante. La proprietà è composta da un unico fabbricato di circa 750 mq. di superficie sfruttabile oltre alla zona adibita a garage e deposito attualmente staccati dall'abitazione principale. Immobile di grande prestigio e fascino che si presta alla realizzazione di importante villa privata o di più esclusive unità abitative previo concepimento e autorizzazione del futuro progetto di sviluppo e ristrutturazione. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni e sopralluogo con clientela referenziata.

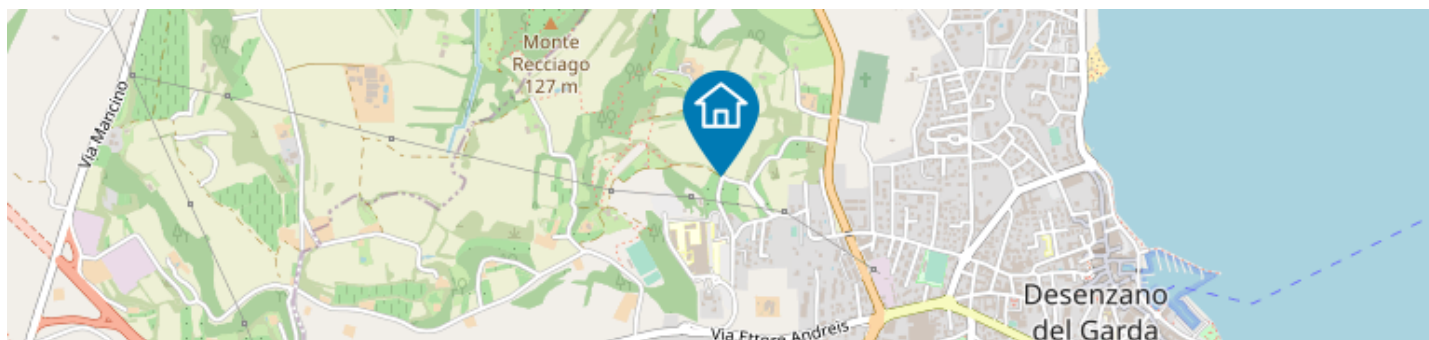
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: G	IPE Minima: 420,63	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Come da Origini
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 14	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 3
Garage: 1	Mq Garage: -	Posti Auto: -	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: -	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone