

Код: [V002628](#)

RESIDENZA PACE ЕДИНИЦА 05 (ПЕНТХАУС) В DESENZANO DEL GARDA

Viale Dal Molin Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.325.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



3



2



121,56 mq

ОПИСАНИЕ:

Расположенный всего в 200 метрах от озера Гарда и 600 метрах от исторического центра Дезенцано-дель-Гарда, жилой комплекс «Residenza Pace» представляет собой сочетание элегантности и уединения. Этот эксклюзивный проект включает всего 5 жилых единиц, разработанных с целью создания нового стандарта комфортного жилья, который позволит наслаждаться всеми сезонами года. Благодаря привилегированному местоположению, гармоничному сочетанию внутренних и внешних пространств, а также передовым строительным технологиям, комплекс обеспечивает высочайший уровень комфорта. Современная архитектура и шестизвездочный комфорт сливаются с вневременной красотой окружающего ландшафта, создавая пространство спокойствия и гармонии. Благодаря панорамным окнам и открытым зонам естественный свет становится главным героем интерьера. Residenza Pace предлагает квартиры класса энергосбережения A5 (Passive House), сочетающие инновационные технологии и комфорт. Конструкция обеспечивает энергоэффективность, экологичность и безопасность, используя устойчивые решения, такие как умная электрическая система и тройные стеклопакеты в алюминиевых рамах. Каждая квартира представляет собой воплощение современной элегантности, где современный дизайн сочетается с безупречным вниманием к деталям. Интерьеры, спроектированные с утонченным вкусом, создают минималистичную, но уютную атмосферу, характеризующуюся чистыми линиями и инновационными решениями. Каждый элемент – от паркетных полов из ценных пород дерева до полированных мраморных поверхностей – был тщательно подобран, чтобы передать изысканную и сдержанную роскошь. Высококачественная отделка (от дизайнерской сантехники до эксклюзивных оконных рам и премиальных материалов), а также современные строительные и инженерные технологии (такие как теплый пол, фотоэлектрическая система, подготовка к установке частной зарядной станции для электромобилей, контролируемая механическая вентиляция, лифт, автономный тепловой насос, система без газа, защита от града, анти-влажностная и антигрибковая обработка,

звукоизоляция, конструкции REI 120 и противоударные стеклопакеты) гарантируют безупречное качество, превращая каждое помещение в уникальное сочетание стиля и комфорта. В рамках этого престижного комплекса мы предлагаем Квартиру 05, расположенную на втором этаже, с эксклюзивным солярием. Квартира включает в себя просторную гостиную, с открытой кухней и прихожей с выходом на эксклюзивную террасу и балконы, коридор, гостевой санузел, вторую ванную комнату с окном для спальни зоны, главную спальню и две односпальные комнаты, каждая из которых имеет выход на балконы и террасы. Через лестницу или частный лифт можно подняться на великолепный солярий, откуда открывается восхитительный вид на озеро. Этот эксклюзивный открытый простор идеально подходит для отдыха в полной приватности, а также предоставляет возможность создать зону кухни и лаунж-пространство на свежем воздухе, с возможностью установки мини-бассейна или джакузи. В подземной части комплекса предусмотрены гаражи, которые продаются отдельно, начиная от 41 000 €. Мы готовы предоставить дополнительную информацию и обсудить детали. Свяжитесь с нами, чтобы записаться на встречу в нашем офисе.

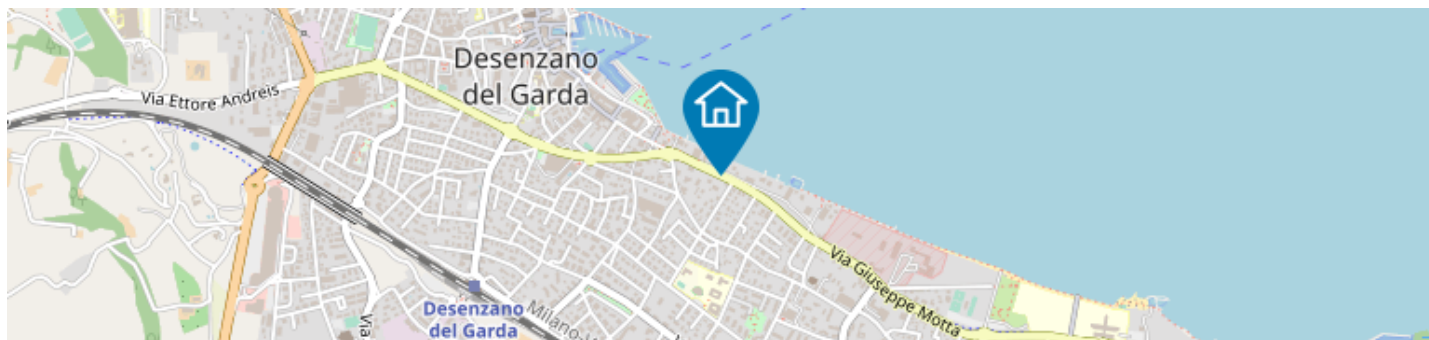
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 4	План: 2	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 2
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 4
км Террасы: 138,04	Кв. Балконы: 11,12	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь