

Код: [V002623](#)

ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВИЛЛА С БАССЕЙНОМ И ВИДОМ НА ОЗЕРО В LONATO DEL GARDA

Via Benaco Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.910.000€

Кровати 3 В ванных комнатах 3 коммерческий 140 mq Сад 272 mq

ОПИСАНИЕ:

В одном из самых эксклюзивных районов, окружённом зелёными холмами и всего в нескольких шагах от всех удобств и озера, расположена эта великолепная отдельная вилла с современным дизайном. Современная архитектура, характеризующаяся чистыми линиями и большими стеклянными поверхностями, наполняет помещения светом и создаёт идеальный баланс между интерьером и экстерьером. Пространства были спроектированы таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт и функциональность. На первом этаже находится просторная жилая зона — изысканная и светлая обстановка, где открытая кухня гармонично сочетается с гостиной. Большие окна обеспечивают прямой выход на улицу, где бассейн и зона отдыха создают идеальное пространство для наслаждения моментами уединения и общения. Атмосферный застеклённый коридор ведёт в первую спальную зону, состоящую из двух спален и элегантной ванной комнаты с душем, спроектированной для максимального комфорта. На верхнем этаже главная спальня выделяется своими размерами и вниманием к деталям. Она оборудована гардеробной и отдельной ванной комнатой, а также имеет эксклюзивную террасу с потрясающим видом на озеро — настоящий уголок тишины и уединения. Продолжая движение по застеклённому коридору, можно выйти на просторную солнечную террасу, идеально подходящую для создания частной велнес-зоны с возможностью установки гидромассажной ванны, из которой можно любоваться живописным пейзажем. Подвальный этаж добавляет объекту дополнительную ценность, предлагая многофункциональные и хорошо организованные помещения. Помимо большого гаража на три автомобиля, здесь также находятся техническое помещение и просторная зона, состоящая из двух просторных комнат и ванной. Это пространство идеально подходит не только для создания частного тренажёрного зала или велнес-SPA-зоны, но и для обустройства небольшой независимой квартиры, идеальной для гостей или обслуживающего персонала. Завершает ансамбль просторная таверна, идеально подходящая для приятного времяпрепровождения и развлечений. Эта вилла представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет эксклюзивную

недвижимость, в которой изысканный дизайн сочетается с высококачественными материалами и передовыми решениями для комфортной жизни. Возможность индивидуальной отделки позволяет адаптировать каждое помещение под личные потребности, делая этот объект ещё более уникальным и особенным. Мы всегда готовы предоставить дополнительную информацию.

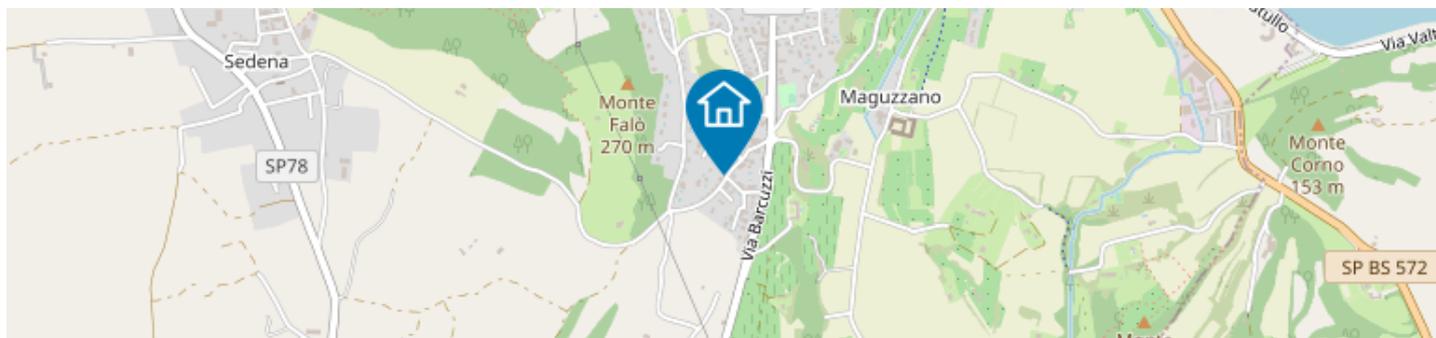
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Следующая реализация
степень: Элегантный	Должность: На холме	Панорама: Вид на озеро	ориентация: -
Номера: 5	План: -	Планы строительства: 2	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 110	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 50	Кв. Балконы: 7	пассажи: 1	км пассажи: -
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Независимый вход
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь