



Код: [V002634](#)

## НОВАЯ КВАРТИРА В КОНТЕКСТЕ С БАСЕЙНОМ В DESENZANO DEL GARDA

Via Aldo Cantarini Desenzano del Garda BS Italia

**ПРОДАЖА**  
**495.000€**

Кровати    В ванных комнатах    коммерческий



3



2



106 mq

### ОПИСАНИЕ:

В нескольких шагах от пляжа Ривольтеллы, в удобном жилом районе с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, строится новый элегантный жилой комплекс. Проект включает в себя два здания по шесть квартир в каждом, расположенные на трех надземных этажах, с просторными солнечными террасами, гаражами и подвалами на цокольном этаже, а также общим бассейном с зоной для загара. В этом эксклюзивном комплексе мы предлагаем четырехкомнатную квартиру на первом этаже, которая отличается светлыми помещениями и современными отделочными материалами. Вход ведет в просторную и уютную гостиную с открытой кухней и прямым выходом на большую крытую террасу, идеальную для ужинов на свежем воздухе и отдыха. Зона отдыха, четко отделенная от гостиной, включает двухместную спальню, главную спальню с собственной ванной комнатой и еще одну ванную комнату с душем. Дополнительная комната, оснащенная всеми необходимыми коммуникациями для отдельной кухни, дает возможность выбрать между независимой кухней или третьей спальней, предлагая гибкость в планировке пространства. Весь жилой комплекс будет построен в соответствии с энергоэффективным классом А3, с использованием высококачественных материалов и передовых технологий, включая теплый пол, электрические рольставни, москитные сетки, раздвижные двери и двойную систему подключения для кухни и прачечной – все это уже включено в стоимость. Также есть возможность приобрести просторные гаражи в подземном паркинге.

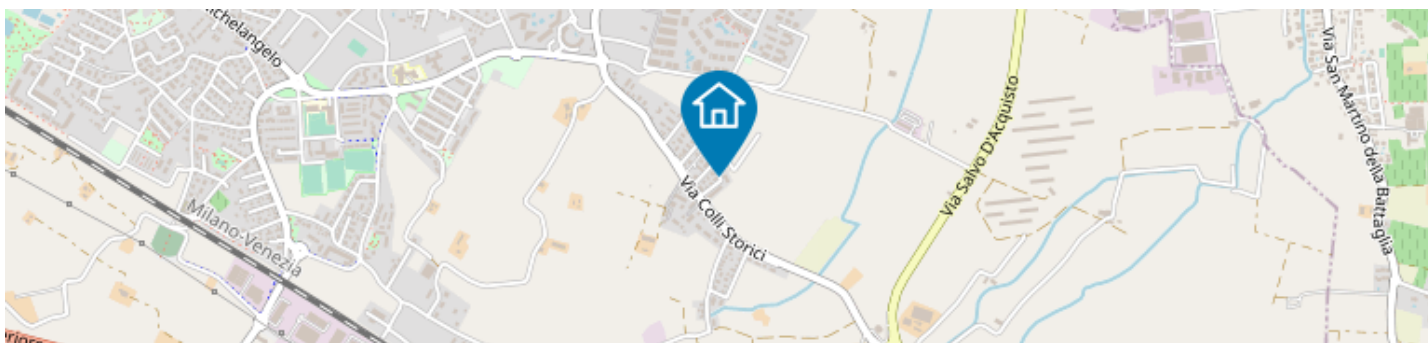
## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

<b>Энергетический рейтинг:</b> A3	<b>IPE минимум:</b> -	<b>Обогрев:</b> Автономное	<b>государственный:</b> В стадии строительства
<b>степень:</b> Элегантный	<b>Должность:</b> пригород	<b>Панорама:</b> Открытый	<b>ориентация:</b> -
<b>Номера:</b> 4	<b>План:</b> 1	<b>Планы строительства:</b> 3	<b>Внутренние уровни:</b> 1
<b>Гараж:</b> -	<b>Мq Гараж:</b> -	<b>Парковочные места:</b> -	<b>Террасы:</b> 1
<b>км Террасы:</b> 38	<b>Кв. Балконы:</b> -	<b>пассажи:</b> -	<b>км пассажи:</b> -
<b>Сад:</b> Общий	<b>Тип кухни:</b> Соединенная	<b>Мебель:</b> Возможность	<b>Ежегодные расходы:</b> -



## АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Прачечная
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Лифт
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Электрические жалюзи
- ✓ Двойные очки
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Спутниковая система
- ✓ защита от кражи
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Стенной шкаф



Узнать больше  
Укажите свой смартфон здесь