



Code: [V002637](#)

NEUE ANLAGE MIT WENIGEN WOHNEINHEITEN IN PESCHIERA DEL GARDA

Via Salvi Peschiera del Garda VR Italia

VERKAUF
328.000€

Betten 2 Badezimmer 1 Kommerziell 65 mq Garten 297 mq

BESCHREIBUNG:

In kurzer Entfernung von der renommierten Seepromenade von Peschiera del Garda, in einer günstigen Lage mit einfachem Zugang zu Dienstleistungen und den wichtigsten Verkehrswegen, in einer ruhigen Wohngegend, bieten wir zum Verkauf eine kleine, im Bau befindliche Wohnanlage an, die sich über zwei oberirdische Etagen erstreckt und zusätzlich über Gärten, Terrassen und einen Parkplatz verfügt. Das Gebäude wird in Energieklasse A4 errichtet und zeichnet sich durch eine hervorragende Bauweise, moderne technische Anlagen und hochwertige Materialien aus. Das Projekt sieht den Bau von vier Dreizimmerwohnungen vor – zwei mit privatem Garten und zwei mit Terrasse. In diesem Profil präsentieren wir eine Wohnung im Erdgeschoss, die aus einem großzügigen und lichtdurchfluteten Wohnbereich, einem Flur, einem Doppelzimmer, einem Badezimmer mit Dusche und einem zweiten geräumigen Schlafzimmer besteht. Die Außenbereiche umfassen eine komfortable, vom Wohnbereich aus zugängliche Veranda sowie einen großen privaten Garten, der die Wohnung auf drei Seiten umgibt. Ein praktischer, überdachter Parkplatz vervollständigt das Angebot. Eine ausgezeichnete Lösung als Erst- oder Zweitwohnsitz sowie als Investition. Es besteht eine breite Auswahl an Individualisierungsmöglichkeiten und hochwertigen Ausstattungen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

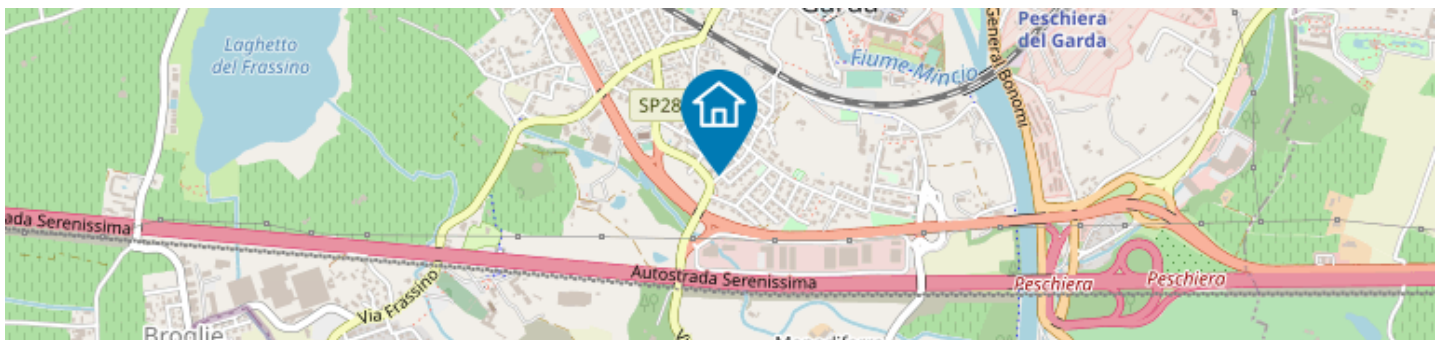
ZUSÄTZLICHE INFORMATION

Energieeffizienzklasse: A4 IPE-Minimum: -	Heizung: autonom	Zustand: Nächste Realisierung
Grad: mittelmäßig	Position: Zentrum	Panorama: Blick auf Grünanlage
Räume/Zimmer: 3	Stock: -	Baupläne: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Parkplätze: 1
Mq Terrassen: -	Qm Balkone: -	Arkaden: 1
Garten: privat	Küche: offene Küche	Möbel: Übernahme möglich
		Jährliche Ausgaben: -
		Orientierung: -
		Interne Ebenen: 1
		Terrassen: -
		Mq Arkaden: 12



ZUBEHÖR

- ✓ Datennetzwerk
- ✓ Doppelbrille
- ✓ Elektrische Fensterläden
- ✓ Elektrisches Tor
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Mückennetz
- ✓ Photovoltaikanlage
- ✓ Satellitensystem
- ✓ Sicherheitstür
- ✓ Video-Gegensprechanlage



Finde mehr heraus
Zeigen Sie mit Ihrem Smartphone hierher