

Codice: [V002656](#)

## VILLA BIFAMILIARE IN ESCLUSIVO CONTESTO A LAGO A PADENGHE SUL GARDA

Via Marconi Padenghe sul Garda BS Italia

**VENDITA**  
**1.200.000€**

Letti      Bagni      Commerciali      Giardino  
 3     2     90 mq     450 mq

### DESCRIZIONE:

Situata in esclusivo contesto con accesso diretto al lago di Garda e alla spiaggia, dotata di una bellissima ed emozionante vista sul lago, proponiamo interessante Villa bifamiliare con ampio giardino privato e ottima luminosità. La Villa è disposta su tre livelli fuori terra da dove godere ti una stupenda visuale sul lago. All'interno del giardino sono presenti i posti auto privati e vi è la possibilità di realizzare una piscina privata. Al piano superiore dell'abitazione troviamo la zona living con cucinotto appartato e accesso alla stupenda e ampia terrazza da dove si domina il lago, scendendo le scale troviamo la zona notte con 3 stanze e un bagno e accesso ad altra terrazza. Al piano inferiore della proprietà troviamo una zona con accesso indipendente composta da un open space con bagno privato. Proprietà veramente esclusiva per location e visuale del lago. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni o sopralluogo.

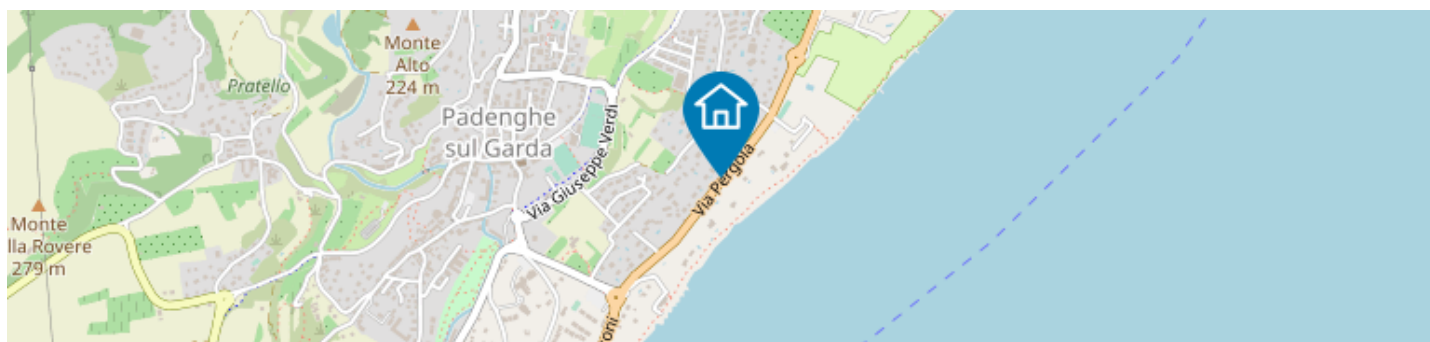
## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> G <b>IPE Minima:</b> -		<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Da Ristrutturare
<b>Grado:</b> Signorile	<b>Posizione:</b> Lago	<b>Panorama:</b> Vista Lago	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 4	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 3
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 2	<b>Terrazzi:</b> 2
<b>Mq Terrazzi:</b> 35	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> Privato	<b>Tipo di Cucina:</b> Cucinotto	<b>Arredamento:</b> Semi Arredato	<b>Spese Annue:</b> 600



## ACCESSORI

- ✓ Camino
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Inferriate
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone