

Код: [V002650](#)

RESIDENZA MAGNOLIA - КВАРТИРА 07B DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
535.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий

 2  2  81 mq

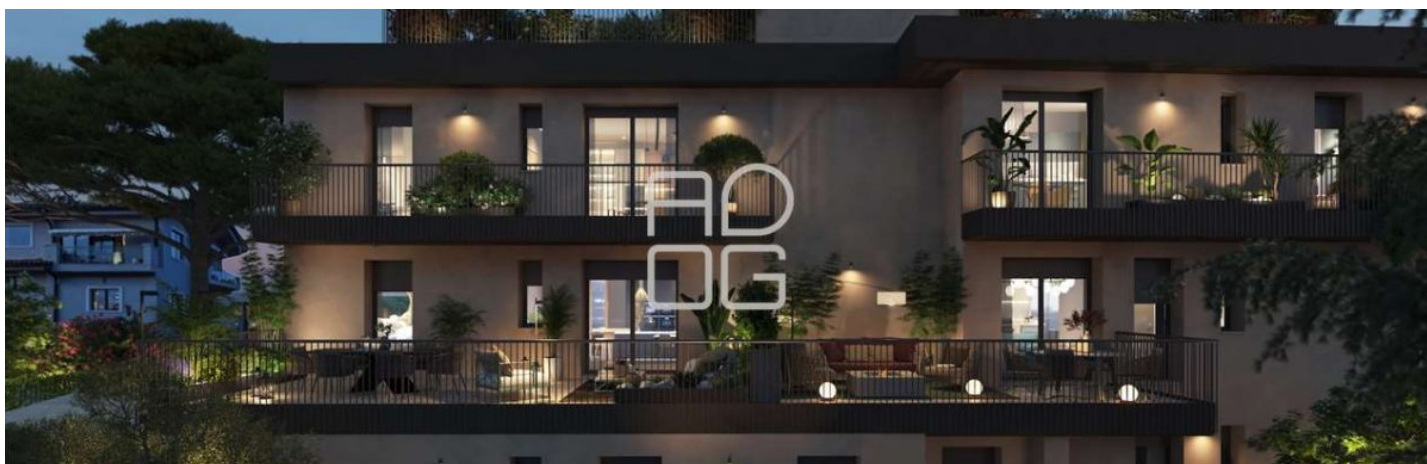
ОПИСАНИЕ:

Представьте себе жизнь в резиденции, где элегантность, инновации и комфорт сливаются воедино, предлагая вам непревзойденный уровень проживания. В самом сердце Дезенцано, всего в нескольких шагах от центра и в удобной близости ко всем необходимым сервисам, создается эксклюзивный жилой комплекс для тех, кто стремится к лучшему в плане дизайна и комфорта. Это изысканный проект, включающий всего одиннадцать апартаментов, где современная архитектура гармонично вписывается в окружающую среду, создавая идеальный баланс между внутренним и внешним пространством. Большие панорамные окна позволяют естественному свету стать главным акцентом, наполняя комнаты светом и создавая великолепное ощущение единства с природой. Для отдыха и релаксации предусмотрены бассейн и элегантная зона солярия – настоящий уголок покоя и благополучия, идеальный для наслаждения свободным временем в эксклюзивной атмосфере. Эта резиденция – не просто красота, но и высокая технологичность: каждая деталь продумана для максимальной энергоэффективности и устойчивого развития. Комплекс построен в соответствии с классом энергосбережения A5, оснащен полностью безгазовой системой и современной фотогальванической установкой, что гарантирует низкое энергопотребление и максимальный комфорт проживания. Технологии работают на ваше удобство: здесь установлена система "умного дома", напольное отопление и передовая механическая вентиляция с контролируемым воздухообменом. Кроме того, благодаря особому вниманию к тепло- и звукоизоляции, каждое помещение остается комфортным в любое время года, защищая вас от шума и перепадов температуры. Среди доступных вариантов апартаментов Юнит 07 представляет собой идеальный баланс между функциональностью и элегантностью. Расположенный на первом этаже, он предлагает просторную гостиную с открытой кухней, которая гармонично сочетается с жилой зоной, создавая уютное и светлое пространство. Большие стеклянные двери ведут прямо на просторный балкон – естественное продолжение дома, идеальное для отдыха на свежем воздухе. Зона спален разработана с учетом приватности и комфорта: главная спальня

выходит на второй балкон, создавая ощущение уединения и связи с природой. Вторая спальня может быть использована как гостевая, кабинет или детская комната. Два ванных комнаты, продуманные до мельчайших деталей, отделаны высококачественными материалами и оснащены современными решениями, объединяющими стиль и практичность. Если вы мечтаете о доме, в котором сочетаются технологии, стиль и высокое качество жизни, этот вариант идеально вам подойдет. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше об этой эксклюзивной резиденции.

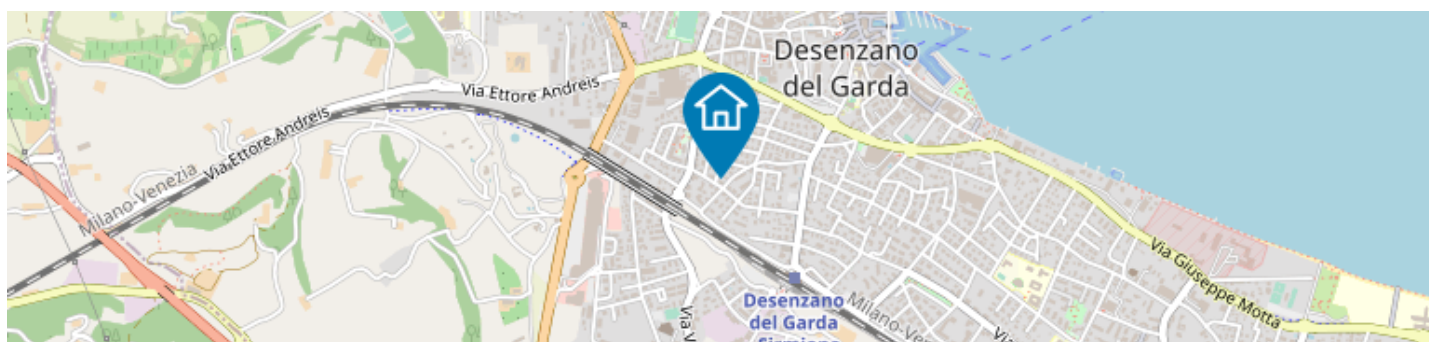
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 3	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: -
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: 37	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь