



Codice: [V002644](#)

## AMPIO UFFICIO ALLE PORTE DI DESENZANO DEL GARDA A DESENZANO DEL GARDA

Via Caduti dei Lagher Desenzano del Garda BS Italia

VENDITA  
245.000€

Bagni Commerciali

 2  225 mq

### DESCRIZIONE:

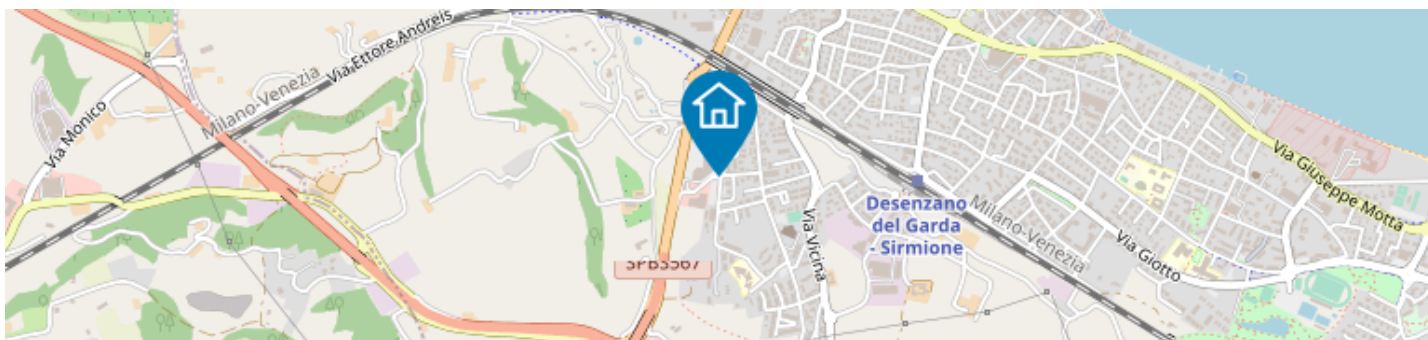
All'interno di importante centro direzionale e commerciale situato alle porte del Comune di Desenzano del Garda, proponiamo in vendita ufficio di ampia metratura situato al secondo ed ultimo piano servito da ascensore. L'immobile si trova attualmente al grezzo offrendo così massima libertà di personalizzazione nella suddivisione degli spazi interni e nella scelta delle finiture. Presente ampia terrazza privata con possibilità di chiusura per ampliamento della superficie utile a uso ufficio. Ulteriore possibilità di acquistare ampi garage situati ai piani interrati dello stesso complesso comodamente raggiungibili con l'ascensore. Opportunità unica per chi desidera un ufficio moderno e su misura in una location strategica e ben servita da ampio parcheggio comune e comoda a tutte le principali arterie stradali. Il prezzo esposto s'intende per l'immobile allo stato attuale. Restiamo a disposizione per ulteriori informazioni, documentazione o sopralluogo

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> E	<b>IPE Minima:</b> 354,25	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Rustico
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> Vista Aperta	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 8	<b>Piano:</b> 2	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 1
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> -	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> -	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> -	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> Non Arredato	<b>Spese Annue:</b> -

## ACCESSORI

- ✓ Ascensore
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone