

Код: [V002652](#)

RESIDENZA MAGNOLIA - КВАРТИРА 09 В DESENZANO DEL GARDA

Via Irta 46 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
525.000€

Кровати В ванных комнатах коммерческий



2



2



82 mq

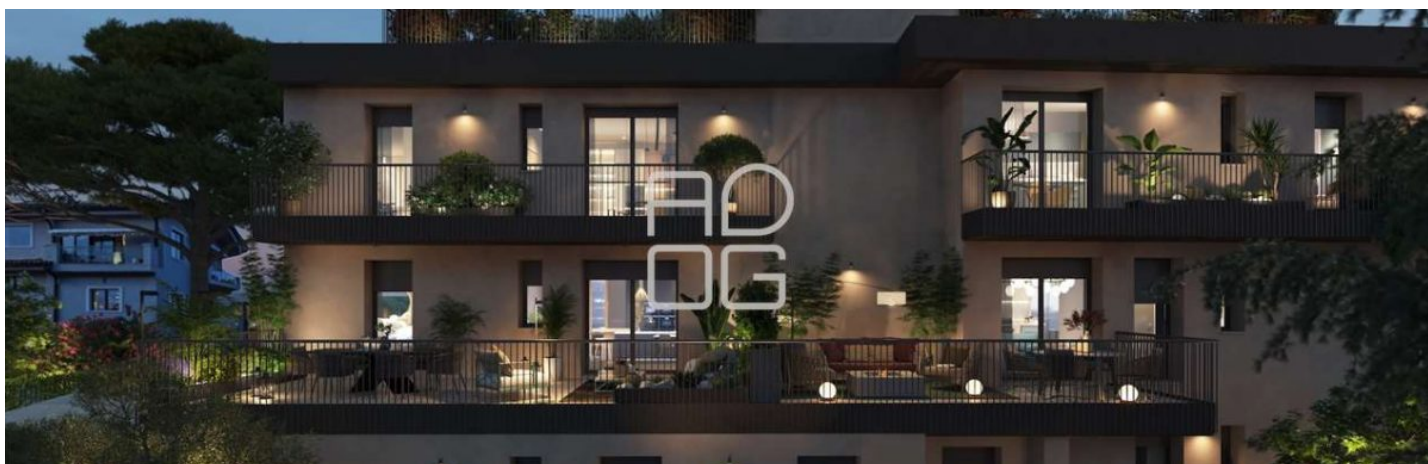
ОПИСАНИЕ:

Представьте себе жизнь в резиденции, где элегантность, инновации и комфорт объединяются, чтобы предложить вам непревзойденный уровень проживания. В самом сердце Дезенцано, всего в нескольких шагах от центра города и с удобным доступом ко всем услугам, создается эксклюзивный жилой комплекс, предназначенный для тех, кто ищет лучшее в дизайне и комфорте. Это изысканный проект, включающий всего одиннадцать резиденций, в котором современная архитектура гармонично вписывается в окружающую среду, создавая баланс между внутренним и внешним пространством. Панорамные окна наполняют помещения естественным светом, обеспечивая ощущение простора и связи с окружающей природой. Для отдыха предусмотрены бассейн и элегантная зона солярия, где можно наслаждаться свободным временем в эксклюзивной атмосфере. Однако эта резиденция — это не только красота, но и передовые технологии, гарантирующие максимальную энергоэффективность и экологичность. Класс энергосбережения A5, полностью без использования газа, а также современная фотогальваническая система обеспечивают низкое энергопотребление и высокий уровень комфорта. Технологии служат вашему удобству: умный дом, теплые полы и инновационная система механической вентиляции создают идеальные условия для жизни. Кроме того, высококачественная тепло- и шумоизоляция делает каждый уголок дома уютным в любое время года, защищая вас от шума и температурных перепадов. Среди доступных вариантов Квартира 09 представляет собой идеальный баланс между функциональностью и элегантностью. Расположенная на первом этаже, она включает в себя просторную гостиную с открытой кухней, которая плавно переходит в зону отдыха, создавая светлое и уютное пространство. Большие панорамные окна ведут на просторную террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе. Спальная зона разработана с учетом конфиденциальности и комфорта: главная спальня имеет выход на удобный балкон, создавая чувство связи с природой. Вторая спальня может быть использована как гостевая комната, кабинет или детская. Два санузла, оформленные с вниманием к деталям, отделаны высококачественными

материалами и оснащены современными решениями, сочетающими стиль и удобство. Для еще большего удобства предусмотрены частные гаражи, напрямую соединенные с жилым пространством, что гарантирует безопасность и комфорт. Это прекрасный вариант для тех, кто хочет удобный и прямой доступ к своему дому, а также личное парковочное место. Если вы мечтаете о доме, который сочетает в себе технологии, стиль и высокое качество жизни, это предложение идеально для вас. Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше об этой уникальной резиденции!

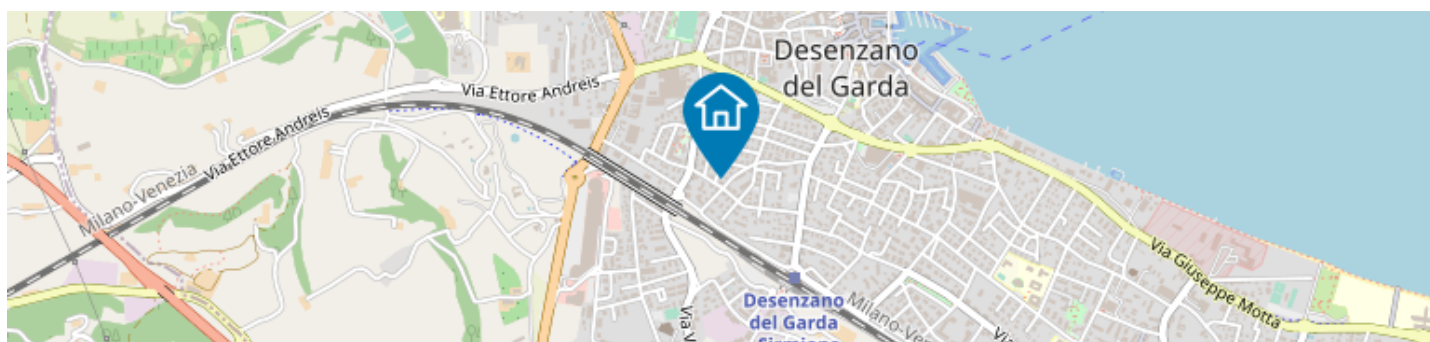
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: В стадии строительства
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 3	План: 1	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: -
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: -
км Террасы: -	Кв. Балконы: 30	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Общий	Тип кухни: Соединенная	Мебель: Возможность	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Кондоминиум Парк
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь