+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

Код: V002674

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ПЕНТХАУС В ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ ГОРО В DESENZANO DEL GARDA

Piazza Malvezzi 50 Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
1.950.000€

Кровати	В ванных комнатах	коммерческий
3	3	205 mq

ОПИСАНИЕ:

В самом сердце аутентичного Дезенцано-дель-Гарда, всего в нескольких шагах от озера и в окружении живой атмосферы исторического центра, расположился по-настоящему уникальный пентхаус, пространство, где современная элегантность встречается с вечной красотой завораживающих видов. Этот эксклюзивный пентхаус занимает часть изысканного здания всего на две квартиры и поражает с первого взгляда своим частным лифтом, который не только ведёт непосредственно в апартаменты, но и удобно соединяет все уровни дом, от спальной зоны до просторной гостиной. Апартаменты занимают два этажа и предлагают светлые, утончённые интерьеры, созданные для комфортной жизни с максимальной приватностью. На нижнем уровне расположены три спальни, включая просторную мастер-спальню с собственной ванной комнатой, дополнительная ванная и уютная зона входа. Поднимаясь на верхний уровень, вы попадаете в эффектную зону гостиной, идеально продуманную для размещения большой кухни и зоны отдыха, идеального пространства для встреч с семьёй и друзьями. Здесь же предусмотрена отдельная гостевая ванная комната.Настоящим украшением этой резиденции становится частная терраса на крыше, удивительное место, откуда открывается захватывающий вид на озеро, крыши старого города и изящный силуэт замка Дезенцано. Пентхаус недавно прошёл через тщательно продуманный проект интерьерного дизайна: все помещения были полностью обставлены новой мебелью, выполненной на заказ, с использованием высококачественных материалов и элементов современного дизайна, идеально подчёркивающих стиль и архитектуру дома. Стоимость этой эксклюзивной меблировки, включая изготовленную на заказ кухню, составляет €90 000 плюс НДС и не входит в стоимость продажи объекта. Особую ценность предложению придаёт просторный двойной гараж, настоящая редкость в историческом центре Дезенцано. Это редкий и элегантный пентхаус, созданный для тех, кто мечтает открыть для себя Дезенцано с самой привилегированной стороны — в окружении красоты, комфорта и абсолютной

+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

уникальности. Мы с радостью предоставим вам дополнительную информацию и организуем персональный просмотр.

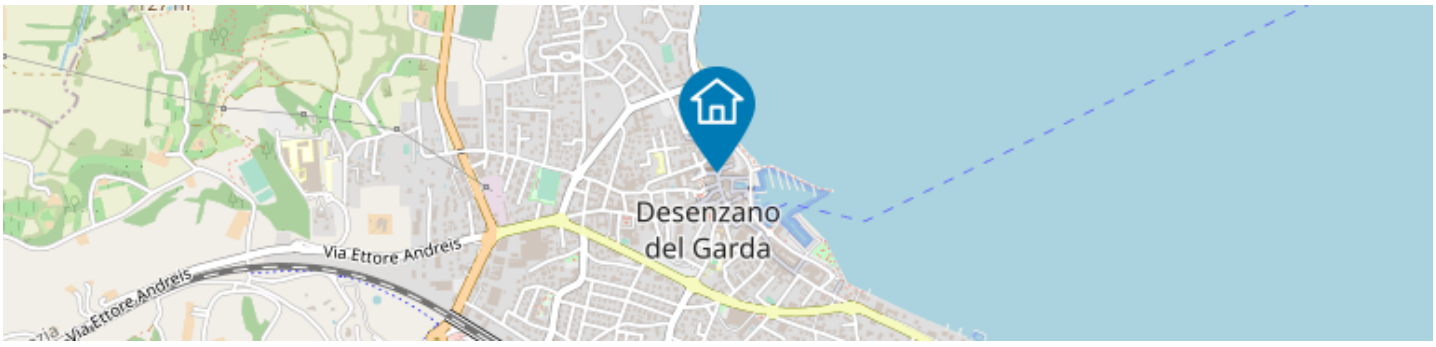
+39 030 914 1691
info@abitareilgarda.it
www.abitareilgarda.it

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A3	**IPE минимум:** -	**Обогрев:** Автономное	**государственный:** новое
степень: Элегантный	**Должность:** Старый город	**Панорама:** Вид на озеро	**ориентация:** -
Номера: 6,5	**План:** 3	**Планы строительства:** 5	**Внутренние уровни:** 3
Гараж: 1	**Mq Гараж:** 26	**Парковочные места:** -	**Террасы:** 1
км Террасы: 58	**Кв. Балконы:** 10	**пассажи:** -	**км пассажи:** -
Сад: Нет	**Тип кухни:** Отдельная	**Мебель:** Новая	**Ежегодные расходы:** 1200

АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Москитные сетки
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь