

Код: [V002670](#)

ШАРМ И ЭЛЕГАНТНОСТЬ РЯДОМ С ЦЕНТРОМ В LONATO DEL GARDA

Via L. Einaudi 36 Lonato del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
570.000€

Кровати

В ваннных комнатах

Сад



2



4



130 mq

ОПИСАНИЕ:

Очарование старинной усадьбы, магия места, будто остановившегося во времени, гармоничное соединение прошлого и настоящего. Тишина и спокойствие всего в нескольких шагах от исторического центра Лонато-дель-Гарда. Недвижимость, которую мы предлагаем к продаже, — это всё это и даже больше: гостиная с двойной высотой потолков, естественный свет, заливающий пространство через большие панорамные окна, открытые деревянные балки, просторные наружные зоны — идеальные для отдыха и приятных встреч с друзьями и семьёй. Внимание к деталям, изысканное сочетание благородных материалов, таких как камень и дерево, общий бассейн. Дом располагается на трёх уровнях: - На первом (цокольном) этаже — впечатляющая гостиная с двойной высотой потолков, биокамином и выходом в частный сад, обеденная зона, кухня с выходом на крытую террасу и во второй приватный сад, гостевой санузел; - На втором этаже — две спальни с двуспальными кроватями, две ваннные комнаты, терраса; - В цокольном этаже — гардеробная, ванная/прачечная, кладовая, винный погреб, двойной гараж с автоматическими воротами. Уникальная недвижимость, утопающая в зелени и в то же время расположенная рядом с центром города и всей необходимой инфраструктурой — здесь архитектура и интерьер создают пространство, наполненное эмоциями и вдохновением. Свяжитесь с нами и откройте для себя удивительное ощущение жизни в истории, не отказываясь при этом от комфорта современного дома.

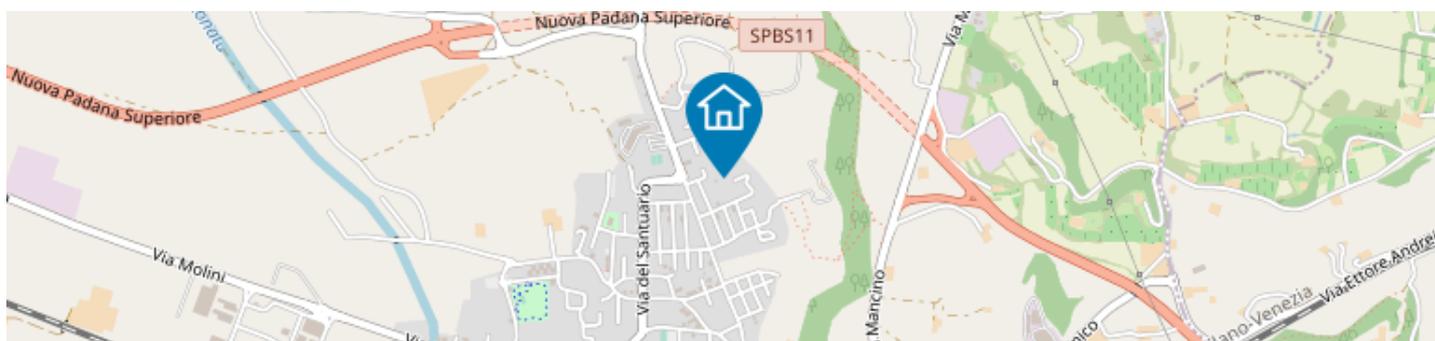
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: G	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: Отличное
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: Вид в сад	ориентация: -
Номера: 8	План: -	Планы строительства: 3	Внутренние уровни: 3
Гараж: 1	Мq Гараж: 33	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 8	Кв. Балконы: -	пассажи: 1	км пассажи: 20
Сад: Собственный	Тип кухни: Отдельная	Мебель: мебель Частично меблированная	Ежегодные расходы: 2150



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бассейн
- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Видеонаблюдение
- ✓ Двойной вход
- ✓ Двойные очки
- ✓ защита от кражи
- ✓ Камин
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Пешеходный переход
- ✓ Прачечная
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Стенной шкаф
- ✓ Уличные столы
- ✓ Электрические ворота



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь