

Код: [V002680](#)

RESIDENZA VILLA GIULIA B DESENZANO DEL GARDA

Via Rambotti Desenzano del Garda BS Italia

ПРОДАЖА
693.000€

Кровати коммерческий



2



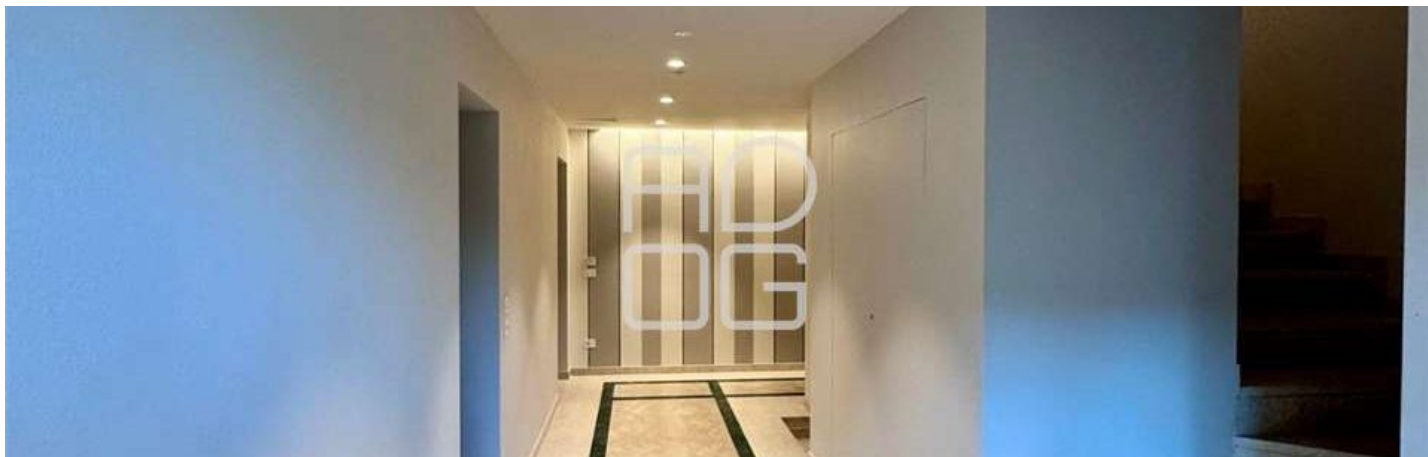
94,35 mq

ОПИСАНИЕ:

В нескольких шагах от всей необходимой инфраструктуры, в элегантном и уединённом жилом комплексе, рождается новая концепция жилья, где современный дизайн, комфорт и энергоэффективность гармонично сочетаются, предлагая образ жизни без компромиссов. Предлагается изысканная трёхкомнатная квартира на первом этаже, доступ к которой осуществляется на лифте, соединённом напрямую с подземным гаражом. Квартира отличается просторной планировкой и крытой террасой, идеально подходящей для отдыха и приёма гостей на свежем воздухе. Большие раздвижные стеклянные двери создают плавный переход между внутренним пространством и террасой, наполняя гостиную естественным светом и создавая атмосферу уюта и комфорта. Гостиная просторная и светлая, с открытой кухней, спроектированной таким образом, чтобы подчеркнуть удобство и атмосферу общения. В зоне отдыха расположена главная спальня с собственной ванной комнатой, отделанной высококачественными материалами, вторая – одноместная – спальня и ещё одна ванная с окном и душевой кабиной. Квартира оборудована современными технологическими решениями высокого уровня: окна с тройным остеклением обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, тёплый пол и автономная тепловая помпа создают максимальный комфорт. Дом полностью газифицирован, оснащён фотоэлектрической системой и подготовлен к установке системы «умный дом» и зарядной станции для электромобилей. В отделке использованы благородные материалы – от паркетных полов до дизайнерских окон и дверей. В стоимость может быть включён двойной гараж в подземном паркинге, с удобным доступом на лифте. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ищет современное, светлое и комфортное жильё с открытым пространством, не отказываясь при этом от высокого качества строительства и новейших технологий. Мы с удовольствием предоставим дополнительную информацию и организуем просмотр.

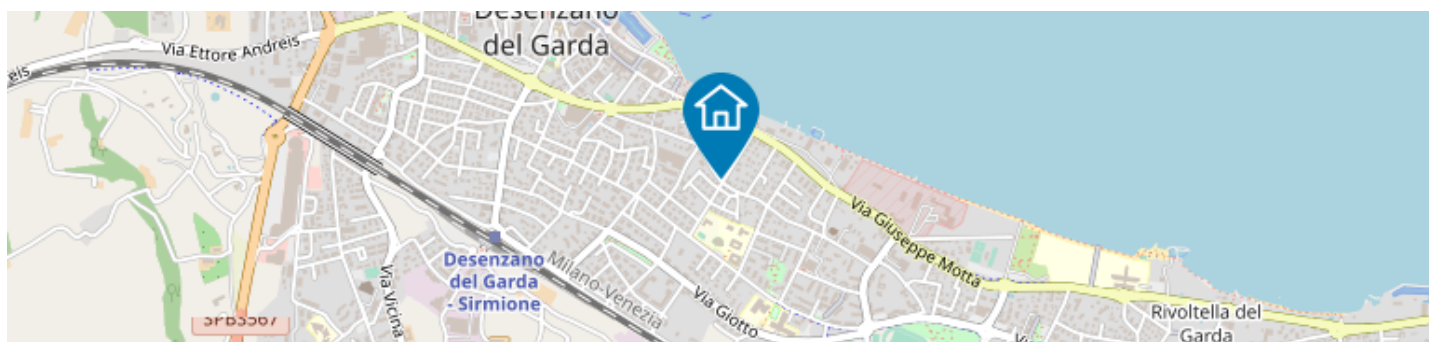
ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Энергетический рейтинг: A4	IPE минимум: -	Обогрев: Автономное	государственный: новое
степень: Элегантный	Должность: центр	Панорама: -	ориентация: -
Номера: 4,5	План: 1	Планы строительства: 4	Внутренние уровни: 1
Гараж: -	Мq Гараж: -	Парковочные места: -	Террасы: 1
км Террасы: 19,3	Кв. Балконы: -	пассажи: -	км пассажи: -
Сад: Нет	Тип кухни: Кухонная зона	Мебель: Не мебелированная	Ежегодные расходы: -



АКСЕССУАРЫ

- ✓ Бронированная дверь
- ✓ Видеодомофон
- ✓ Двойной вход
- ✓ защита от кражи
- ✓ Кондиционирование воздуха
- ✓ Лифт
- ✓ Сеть передачи данных
- ✓ Система домашней автоматизации
- ✓ Спутниковая система
- ✓ Фотоэлектрическая система
- ✓ Электрические ворота
- ✓ Электрические жалюзи



Узнать больше
Укажите свой смартфон здесь