



Codice: [V000393](#)

DUPLEX VISTA LAGO IN CONTESTO DI DESIGN A TOSCOLANO MADERNO

Via Oriolo Toscolano Maderno BS Italia

VENDITA
 Trattativa
 riservata

Letti 4 Bagni 3 Commerciali 140 mq Giardino 175 mq

DESCRIZIONE:

Situato a Toscolano Maderno sulla prima collina dominate il paese ed il lago, insistente su di un'area di circa 3.000 mq., prossima realizzazione di esclusivo complesso residenziale in elevata classe energetica e con altissimo livello qualitativo. Contesto di sole cinque prestigiose unità immobiliari con piscina e zona solarium. Dominate vista lago a 180°. All'interno di questa splendida struttura dal design moderno disponibile unità residenziale su due livelli con giardino privato di circa 175 mq., ingresso indipendente e ampi spazi esterni abitabili quali porticato e terrazzo coperto per poter soggiornare all'aperto. L'unità è composta da ampia zona living e cucina a vista con affaccio attraverso le grandissime vetrate sul terrazzo e sul lago, disimpegno e bagno zona giorno, scendendo le scale troviamo la zona notte composta da due camere padronali, altre due camere e doppi bagni. Completa la proprietà il garage privato. Finiture previste di altissimo livello tra cui riscaldamento a pavimento, predisposizione aria condizionata e allarme, domotica base, serramenti scorrevoli, parquet, sanitari sospesi, parapetti in cristallo, legno per esterni, materiali interni di altissima qualità, verde esterno curato e piscina scenografica con bordo sfioro e vista lago, illuminazione a led e altre caratteristiche che saremo lieti di illustrarvi. Complesso di Design in posizione unica dominante il lago. Ulteriori informazioni su richiesta.

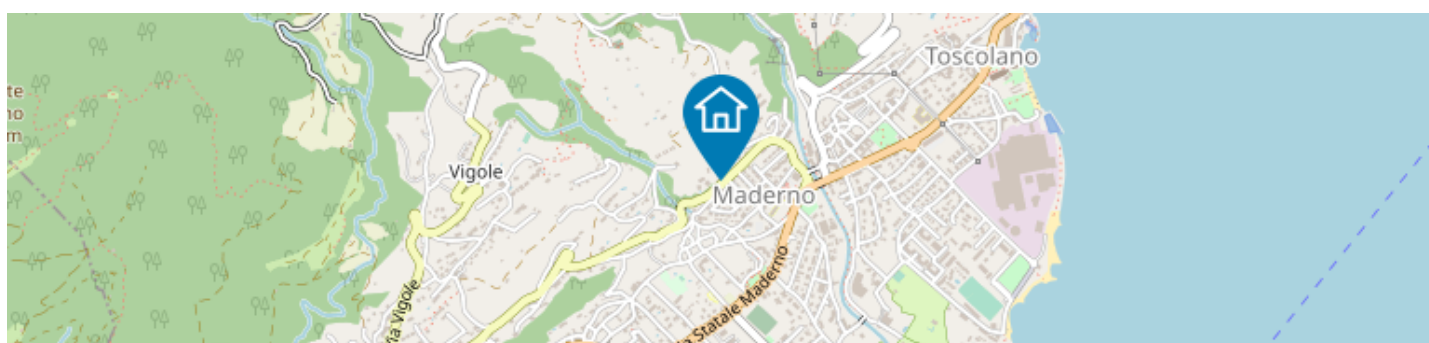
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: NA IPE Minima: -		Riscaldamento: Autonomo	Stato: Prossima Realizzazione
Grado: Signorile	Posizione: Collina	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 5	Piano: -	Piani edificio: 3	Livelli Interni: 2
Garage: 1	Mq Garage: 20	Posti Auto: -	Terrazzi: 2
Mq Terrazzi: 57	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Angolo Cottura	Arredamento: Non Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Cassaforte
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Parco Condominiale
- ✓ Piscina
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Tapparelle Elettriche
- ✓ Video Citofono
- ✓ Zanzariere



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone