



Codice: [V000543](#)

## HOTEL D'OCCASIONE IN ZONA CENTRALE A SALÒ A SALÒ

Via Pietro da Salò Salò BS Italia

**VENDITA**  
**1.390.000€**

Letti      Commerciali  
 26     600 mq

### DESCRIZIONE:

Situato nel comune di Salò in ottima posizione a pochi passi dal centro del paese e distante soli 100 metri dal lago e dalla spiaggia oltre che dalla passeggiata, disponibile struttura alberghiera di recentissima rivisitazione e attualmente funzionante. Composta da 26 camere, zona bar, reception e spazi a disposizione dei clienti tutti perfettamente arredati e utilizzabili dalla clientela. Al piano seminterrato troviamo i locali di servizio ed altri locali a disposizione dei clienti (moto e biciclette). Parcheggio di proprietà, vicinanza al lago, ai negozi, al centro della cittadina, al centro sportivo e comodo alla viabilità principale. Suggestiva terrazza solarium con vista sul lago, servizi gratuiti quali la connessione Wi-Fi e parcheggio, camere con bagni privati, TV satellitare, climatizzazione e arredo in stile contemporaneo. Ottima occasione! Per ogni altra informazione o sopralluogo siamo a disposizione.

## INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

<b>Classe Energetica:</b> VA	<b>IPE Minima:</b> -	<b>Riscaldamento:</b> Autonomo	<b>Stato:</b> Buono
<b>Grado:</b> Medio	<b>Posizione:</b> Centro	<b>Panorama:</b> -	<b>Orientamento:</b> -
<b>Vani / Locali:</b> 1	<b>Piano:</b> -	<b>Piani edificio:</b> 3	<b>Livelli Interni:</b> 4
<b>Garage:</b> -	<b>Mq Garage:</b> -	<b>Posti Auto:</b> 10	<b>Terrazzi:</b> -
<b>Mq Terrazzi:</b> 40	<b>Mq Balconi:</b> -	<b>Portici:</b> -	<b>Mq Portici:</b> -
<b>Giardino:</b> No	<b>Tipo di Cucina:</b> -	<b>Arredamento:</b> Arredato	<b>Spese Annue:</b> -



## ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Ascensore
- ✓ Bagno Disabili
- ✓ Doppi Vetri
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Locale Fumatori
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Portineria / Custode
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Tavolini Esterni
- ✓ Video Sorveglianza



Scopri di più  
Punta qui il tuo smartphone