

Codice: [V000555](#)

ESCLUSIVA PROPRIETÀ FRONTE LAGO A SIRMIONE

Via XXV Aprile Sirmione BS Italia

VENDITA
4.500.000€

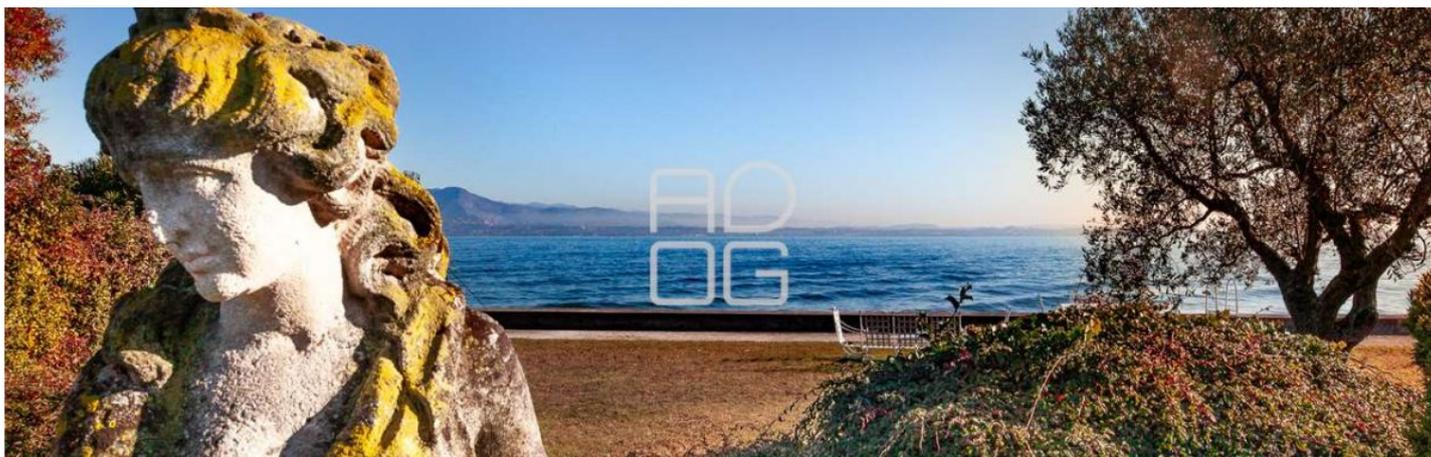
Letti 3 Bagni 3 Commerciali 200 mq Giardino 2050 mq

DESCRIZIONE:

Situata sulla penisola di Sirmione nelle vicinanze del centro, delle spiagge e del Castello Scaligero, in posizione esclusiva e inserita in bellissimo giardino di circa 2.000 mq. dal quale si accede direttamente sul lago, importante residenza di assoluto prestigio. L'immobile, attualmente abitabile, si sviluppa su due livelli fuori terra per un'ottima superficie, oltre ai portici e le terrazze. In essere un progetto approvato per nuova costruzione moderna di assoluto prestigio come nei render. Possibilità di acquisto allo stato attuale o finito come da progetto. Il prezzo esposto s'intende allo stato attuale. Ulteriori informazioni su richiesta.

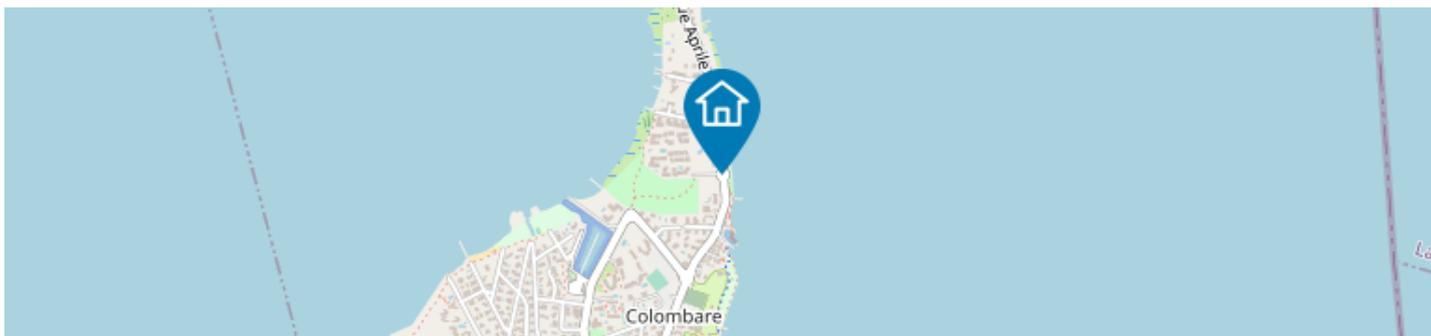
INFORMAZIONI AGGIUNTIVE

Classe Energetica: VA	IPE Minima: -	Riscaldamento: Autonomo	Stato: Abitabile
Grado: Signorile	Posizione: Lago	Panorama: Vista Lago	Orientamento: -
Vani / Locali: 10	Piano: -	Piani edificio: 2	Livelli Interni: 2
Garage: -	Mq Garage: -	Posti Auto: 4	Terrazzi: 1
Mq Terrazzi: 30	Mq Balconi: -	Portici: -	Mq Portici: -
Giardino: Privato	Tipo di Cucina: Abitabile	Arredamento: Arredato	Spese Annue: -



ACCESSORI

- ✓ Antifurto
- ✓ Aria Condizionata
- ✓ Cancelli Elettrici
- ✓ Canna Fumaria
- ✓ Doppio Ingresso
- ✓ Ingresso Indipendente
- ✓ Lavanderia
- ✓ Passaggio Automobilistico
- ✓ Passaggio Pedonale
- ✓ Porta Blindata
- ✓ Rete Dati
- ✓ Ripostiglio
- ✓ Video Citofono



Scopri di più
Punta qui il tuo smartphone